

Prefeitura de São Luís Gonzaga/MA
COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Ata de Realização - Pregão Eletrônico
Nº 024

Unidade Gestora: PREFEITURA

Tipo de Disputa: Aberto

Número do Processo 010401/2025

Tipo de Lance: Valor Global

Critério de Disputa: MENORVALOR

Data Disputa: 28/05/2025 14:00:00

Tipo da disputa: Por Item

Data Impug./Escl.: 23/05/2025 18:00:00

Data Fim Propostas: 28/05/2025 07:00:00

Intervalo Lances: 1000,0000

Prazo Int. Recurso: 30 minutos

Objeto:

Registro de Preço para eventual contratação de pessoa(s) jurídica(s) para prestação de serviços de manutenção, melhorias e adequações prediais das edificações e logradouros públicos de interesse da Secretaria de Administração do município de São Luís Gonzaga do Maranhão/MA

Às 14:00 horas do dia 28/05/2025, reuniram-se o encarregado Oficial e membros da Equipe de Apoio para este processo, designados pela PORTARIA N.º 030/2025, DE 09 DE JANEIRO DE 2025, em atendimento às disposições contidas na Lei nº 14.133 de 1 de abril de 2021, referente ao Processo nº 010401/2025, para realizar os procedimentos relativos ao Pregão nº 024. O encarregado abriu a Sessão Pública em atendimento às disposições contidas no edital, divulgando as propostas recebidas. Abriu-se em seguida a fase de lances para classificação dos licitantes relativamente aos lances ofertados.

As empresas que apresentaram proposta eletrônica para essa licitação declararam no ato do cadastro da proposta inicial que: 1. que inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no certame, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores; 2. que cumpre os requisitos estabelecidos no artigo 3º da Lei Complementar nº 123, de 2006, estando apto a usufruir do tratamento favorecido estabelecido em seus arts. 42 a 49; 3. que está ciente e concorda com as condições contidas no Edital e seus anexos; 4. que assume a responsabilidade pelas transações que forem efetuadas no sistema, assumindo como firmes e verdadeiras; 5. que cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, de que trata o art. 93 da Lei nº 8.213/91; 6. que não emprega menor de 18 anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 anos, salvo menor, a partir de 14 anos, na condição de aprendiz, nos termos do artigo 7º, XXXIII, da Constituição.

SITUAÇÃO DA DISPUTA: FINALIZADO

EMPRESAS QUE SE DECLARARAM ME/EPP

Razão Social

Nome Fantasia

CNPJ

SOUSA BARROSO CONSTRUCOES LTDA

SOUSA BARROSO

29.569.612/0001-81

Ata de Realização - Pregão Eletrônico
Nº 024

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LUIS GONZAGA DO MARANHÃO
Folha Nº 1369
Proc. Nº 010401/2025
Rubrica: CH

LOTES / ITENS

Nº 1

Situação: VENCEDOR

Descrição: Registro de Preço para eventual contratação de pessoa(s) jurídica(s) para prestação

Quantidade: 1

Valor: 8.004.791,29

Vencedor F S DE ARAUJO FS LTDA

07.054.786/0001-79

Valor: 7.924.258,080

PROPOSTAS INICIAIS

Empresa	Valor Unitário	Valor Total	Data/Hora Registro	Situação
F S DE ARAUJO FS LTDA	8.004.791,290	8.004.791,290	27/05/2025 21:48:23	CLASSIFICAD

Considerando a regularidade documental da empresa F S DE ARAUJO FS LTDA, inscrita no CNPJ nº 07.054.786/0001-79, fica declarada HABILITADA neste certame.

SOUSA BARROSO CONSTRUCOES	8.004.791,290	8.004.791,290	27/05/2025 18:02:14	DESCCLASSIFI
---------------------------	---------------	---------------	---------------------	--------------

A empresa SOUSA BARROSO CONSTRUCOES LTDA, inscrita sob o CNPJ de n.º 29.569.612/0001-81, torna-se inabilitada em razão de ter apresentado Certidão Negativa de feitos sobre a Falência vencida em 12/05/2025, ficando em desacordo com o item 18.15.1 do Edital; deixou de apresentar Declaração formal de que disporá das instalações, aparelhamento e pessoal técnico, conforme é exigido no item 18.13.4.5 do Edital; na qualificação técnica-profissional a empresa licitante apresenta Certidões de Acervos Técnicos dos senhores HENRIQUE MELO SOUSA BARROSO, Engenheiro Civil, CREA/MA 1100508260, e, MIGUEL AHID JORGE NETO, Engenheiro Civil, CREA/MA 1105946371, que depois de somados não atendem aos quantitativos mínimos exigidos no item 18.13.4, em especial aos itens FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA) EM AÇO, VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 3,0 M E MENORES OU IGUAL A 6,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019; PISO ALTA RESISTÊNCIA OU INDUSTRIAL DE 12 MM, COMUM, COR CINZA, COM JUNTAS PLÁSTICAS, SEM POLIMENTO, EXCLUSIVE ARGAMASSA DE REGULARIZAÇÃO, APLICADO; e, POLIMENTO DE PISO DE ALTA RESISTÊNCIA, NOVO- R1.

CLASSIFICAÇÃO

Empresa	Situação	Valor
1 F S DE ARAUJO FS LTDA	VENCEDOR	7.924.258,080

DISPUTA

Data/Hora Lance	Valor	Empresa
30/05/2025 17:12:03	7.924.258,080	F S DE ARAUJO FS LTDA
30/05/2025 17:06:20	8.004.791,290	F S DE ARAUJO FS LTDA

Ata de Realização - Pregão Eletrônico

Nº 024

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LUIS GONZAGA DO MARANHÃO

Folha Nº 1370

Proc. Nº 010401/2025

Rubrica: CB

MENSAGENS

Data/Hora	Origem	Item	Mensagem
13/05 22:46	Sistema		A situação deste processo foi alterada para: Acolhimento de Propostas, por PATRICK PAULINO PINHEIRO.
13/05 22:47	Sistema		Processo publicado no PNCP: https://pncp.gov.br/pnnp-api/v1/orgaos/06460018000152/compras/2025/4
28/05 14:03	Sistema		Sessão pública aberta!
28/05 14:03	PATRICK PAULINO PINHEIRO		Boa tarde, senhores(as) licitantes!
28/05 14:04	PATRICK PAULINO PINHEIRO		Iniciaremos o PREGÃO ELETRÔNICO n.º 024/2025-SRP, destinado ao Registro de Preço para eventual contratação de pessoa(s) jurídica(s) para prestação de serviços de manutenção, melhorias e adequações prediais das edificações e logradouros públicos de interesse da Secretaria de Administração do município de São Luis Gonzaga do Maranhão/MA.
28/05 14:04	PATRICK PAULINO PINHEIRO		Informamos aos presentes que a licitação será realizada com Inversão de Fases, conforme é permitida no art. 17, §1º da NLLC, e está determinada no item 10 do Edital, devendo a habilitação dos licitantes anteceder a fase de apresentação de propostas e lances
28/05 14:04	Sistema		Esse processo será conduzido com inversão de fases, primeiro será realizada a fase de habilitação e depois a fase de lances. Documentação anexada no ato da proposta inicial pelos fornecedores foram liberadas no campo de documentação. A autoridade responsável pelo processo irá analisar a documentação e classificar para fase de lances apenas os fornecedores habilitados.
28/05 14:04	PATRICK PAULINO PINHEIRO		Informamos aos presentes que procederemos a análise e certificação da documentação de habilitação apresentada
28/05 14:04	Sistema		A situação deste processo foi alterada para: Em Disputa, por PATRICK PAULINO PINHEIRO.
28/05 16:31	PATRICK PAULINO PINHEIRO		Prezados, informamos que diante do volume de documentos a serem analisados e certificados será necessário suspender a sessão para que sejam analisados e posteriormente dado resultado
28/05 16:31	PATRICK PAULINO PINHEIRO		Diante disso, dou por suspenso este certame para análise e certificação da documentação de habilitação apresentada pelos licitantes interessados, e fica então marcada nova sessão para continuidade amanhã dia 29/05/2025 às 16:30hs
28/05 16:32	PATRICK PAULINO PINHEIRO		Ficam todos desde já cientes
28/05 16:32	Sistema		A situação deste processo foi alterada para: Suspenso, por PATRICK PAULINO PINHEIRO. Motivo: Fica suspenso este certame para análise e certificação da documentação de habilitação apresentada pelos licitantes interessados, e fica então marcada nova sessão para continuidade amanhã dia 29/05/2025 às 16:30hs.
29/05 16:31	Sistema		A situação deste processo foi alterada para: Em Disputa, por PATRICK PAULINO PINHEIRO.
29/05 16:31	PATRICK PAULINO PINHEIRO		Boa tarde, senhores(as) licitantes!
29/05 16:32	PATRICK PAULINO PINHEIRO		Senhores(as) licitantes, comunicamos que a sessão do PREGÃO ELETRÔNICO n.º 024/2025-SRP, destinado ao Registro de Preço para eventual contratação de pessoa(s) jurídica(s) para prestação de serviços de manutenção, melhorias e adequações prediais das edificações e logradouros públicos de interesse da Secretaria de Administração do município de São Luis Gonzaga do Maranhão/MA, será retomada neste momento, após a suspensão temporária, e conforme remarcação prévia nos termos editalícios. Daremos, portanto, continuidade aos trâmites do certame.
29/05 17:06	PATRICK PAULINO PINHEIRO		Informamos que em virtude do volumoso número de atestado de capacidade técnica e acervos, ainda não foi possível concluir a análise de todos.
29/05 17:07	PATRICK PAULINO PINHEIRO		Em virtude disso, dou por suspenso este certame para análise dos atestados de capacidade técnica e acervos apresentados pelos licitantes interessados, e fica então marcada nova sessão para continuidade amanhã dia 30/05/2025 às 16:30hs.
29/05 17:07	PATRICK PAULINO PINHEIRO		Ficam todos desde já cientes
29/05 17:07	Sistema		A situação deste processo foi alterada para: Suspenso, por PATRICK PAULINO PINHEIRO. Motivo: Fica suspenso este certame para análise dos atestados de capacidade técnica e acervos apresentados pelos licitantes interessados, e fica então marcada nova sessão para continuidade amanhã dia 30/05/2025 às 16:30hs..
30/05 16:32	Sistema		A situação deste processo foi alterada para: Em Disputa, por PATRICK PAULINO PINHEIRO.
30/05 16:32	PATRICK PAULINO PINHEIRO		Boa tarde, senhores(as) licitantes!
30/05 16:32	PATRICK PAULINO PINHEIRO		Senhores(as) licitantes, comunicamos que a sessão do PREGÃO ELETRÔNICO n.º 024/2025-SRP, destinado ao Registro de Preço para eventual contratação de pessoa(s) jurídica(s) para prestação de serviços de manutenção, melhorias e adequações prediais das edificações e logradouros públicos de interesse da Secretaria de Administração do município de São Luis Gonzaga do Maranhão/MA, será retomada neste momento, após a suspensão temporária, e conforme remarcação prévia nos termos editalícios. Daremos, portanto, continuidade aos trâmites do certame.
30/05 16:33	PATRICK PAULINO PINHEIRO		Diante das análises e certificações realizadas nas documentações de habilitações apresentadas pelos licitantes interessados para o certame do Pregão Eletrônico Nº 024/2025, o Agente de Contratação dá o seguinte resultado da fase de habilitação. Fica inabilitada a

Ata de Realização - Pregão Eletrônico Nº 024

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LUIS GARÇA DO MARANHÃO
Folha Nº 12321
Proc. Nº 0104101/2025
Rubrica: CA

Data/Hora	Origem	Item	Mensagem
			seguinte empresa:
30/05 16:35	PATRICK PAULINO PINHEIRO		A empresa SOUSA BARROSO CONSTRUCOES LTDA, inscrita sob o CNPJ de n.º 29.569.612/0001-81, torna-se inabilitada em razão de ter apresentado Certidão Negativa de feitos sobre a Falência vencida em 12/05/2025, ficando em desacordo com o item 18.15.1 do Edital; deixou de apresentar Declaração formal de que disporá das instalações, aparelhamento e pessoal técnico, conforme é exigido no item 18.13.4.5 do Edital; na qualificação técnica-profissional a empresa licitante apresenta Certidões de Acervos Técnicos dos senhores HENRIQUE MELO SOUSA BARROSO, Engenheiro Civil, CREA/MA 1100508260, e, MIGUEL AHID JORGE NETO, Engenheiro Civil, CREA/MA 1105946371, que depois de somados não atendem aos quantitativos mínimos exigidos no item 18.13.4, em especial aos itens FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA) EM AÇO, VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 3,0 M E MENORES OU IGUAL A 6,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019; PISO ALTA RESISTÊNCIA OU INDUSTRIAL DE 12 MM, COMUM, COR CINZA, COM JUNTAS PLÁSTICAS, SEM POLIMENTO, EXCLUSIVE ARGAMASSA DE REGULARIZAÇÃO, APLICADO; e, POLIMENTO DE PISO DE ALTA RESISTÊNCIA, NOVO-R1.
30/05 16:35	PATRICK PAULINO PINHEIRO		Considerando a regularidade documental da empresa F S DE ARAUJO FS LTDA, inscrita no CNPJ nº 07.054.786/0001-79, fica declarada HABILITADA neste certame.
30/05 16:35	Sistema		Fica aberto prazo de intenção de recurso até às 30/05/2025 17:05:27
30/05 17:05	PATRICK PAULINO PINHEIRO		Diante do encerramento prazo de interposição de recursos, daremos continuidade ao certame.
30/05 17:05	PATRICK PAULINO PINHEIRO		Sendo assim, o Agente de Contratação dá continuidade ao certame com a empresa HABILITADA a empresa F S DE ARAUJO FS LTDA, inscrita no CNPJ nº 07.054.786/0001-79, por ter atendido a todas as condições estabelecidas no edital.
30/05 17:06	PATRICK PAULINO PINHEIRO		Senhores licitantes iremos dar início a classificação das propostas
30/05 17:06	Sistema	1	Disputa do Lote/Item 1 - Registro de Preço para eventual contratação de pessoa(s) jurídica(s) para presta... aberta! O fornecedor pode checar as propostas classificadas e o motivo da desclassificação das propostas no botão "Propostas Iniciais" de cada Lote/Item.
30/05 17:16	Sistema	1	O lote/Item nº 1 - Registro de Preço para eventual contratação de pessoa(s) jurídica(s) para presta... entrou em PRORROGAÇÃO, para um fornecedor ser declarado arrematante, o seu lance deve permanecer vencedor por 2 minutos!
30/05 17:18	Sistema	1	Disputa do lote/item nº 1 - Registro de Preço para eventual contratação de pessoa(s) jurídica(s) para presta... encerrada!
30/05 17:18	Sistema	1	O arrematante do item/lote nº 1 - Registro de Preço para eventual contratação de pessoa(s) jurídica(s) para presta... foi o fornecedor com valor R\$ 7.924.258,0800 !
30/05 17:18	Sistema		Fase de disputa encerrada
30/05 17:19	Sistema	1	Aberta a negociação do item 1 - Registro de Preço para eventual contratação de pessoa(s) jurídica(s) para presta...!
30/05 17:19	Sistema	1	O licitante F S DE ARAUJO FS LTDA pode enviar uma nova proposta para o lote/item 1 - Registro de Preço para eventual contratação de pessoa(s) jurídica(s) para presta... no local de envio de lances!
30/05 17:19	PATRICK PAULINO PINHEIRO		Senhor licitante F S DE ARAUJO FS LTDA, teria como dar um lance melhor nesta fase de negociação?
30/05 17:20	Sistema		O Fornecedor F S DE ARAUJO FS LTDA pode enviar mensagens.
30/05 17:20	F S DE ARAUJO FS LTDA		BOA TARDE SR. PREGOEIRO, JA ESTOU COM MINHA MELHOR OFERTA.
30/05 17:21	PATRICK PAULINO PINHEIRO		Sendo assim solicito que a empresa classificada em primeiro lugar, de acordo com a ordem de classificação, envie sua proposta de preços adequada juntamente com as planilhas orçamentárias e anexos, conforme item 11 do edital, no prazo de 02 (duas) horas. É importante ressaltar que a proposta deve ser enviada exclusivamente por meio do sistema. A autoridade responsável pelo processo solicitou o envio de documentos do fornecedor F S DE ARAUJO FS LTDA. Documento: Solicito envio da proposta adequada. Agora o fornecedor pode clicar no botão ENVIAR ARQUIVOS na área de solicitação de documentos, havendo a necessidade de enviar mais de 1 (um) arquivo o mesmo deve enviar os arquivos em extensão .ZIP. Data Limite para o envio: 30/05/2025 19:22:00
30/05 17:22	Sistema		
30/05 18:39	Sistema		Documento enviado pelo fornecedor F S DE ARAUJO FS LTDA!
30/05 18:40	Sistema		A autoridade responsável pelo processo solicitou o envio de documentos do fornecedor F S DE ARAUJO FS LTDA. Documento: Conforme exigido no item 18.14.8 do Edital, solicito que seja anexada a documentação de regularidade fiscal, da empresa vencedora, relacionada no item 18.14 do Edital.. Agora o fornecedor pode clicar no botão ENVIAR ARQUIVOS na área de solicitação de documentos, havendo a necessidade de enviar mais de 1 (um) arquivo o mesmo deve enviar os arquivos em extensão .ZIP. Data Limite para o envio: 30/05/2025 19:10:00
30/05 18:42	Sistema		Documento enviado pelo fornecedor F S DE ARAUJO FS LTDA!
30/05 18:43	Sistema		Fica aberto prazo de intenção de recurso até às 30/05/2025 19:13:18

Ata de Realização - Pregão Eletrônico

Nº 024

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LUIS GONZAGA DO MARANHÃO

Folha Nº 1372

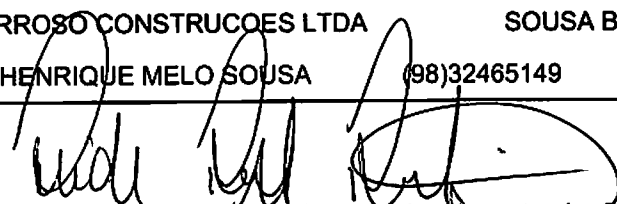
Proc. Nº 010401/2025

Rubrica: 

Data/Hora	Origem	Item	Mensagem
30/05 18:44	PATRICK PAULINO PINHEIRO		Diante da apresentação da proposta comercial, e após análise e verificação da proposta encaminhada, DECLARO, a empresa F S DE ARAUJO FS LTDA, inscrita no CNPJ nº 07.054.786/0001-79, vencedora deste certame.
30/05 19:13	PATRICK PAULINO PINHEIRO		Considerando o decurso do prazo estabelecido para a apresentação de manifestações de intenção de recurso, informamos que não foram protocoladas quaisquer contestações ou questionamentos referentes aos atos administrativos deste certame.
30/05 19:14	PATRICK PAULINO PINHEIRO		Dessa forma, com fundamento no julgamento da habilitação e na ordem de classificação na fase de propostas, declaramos como VENCEDOR deste certame a empresa F S DE ARAUJO FS LTDA, inscrita no CNPJ nº 07.054.786/0001-79.
30/05 19:14	PATRICK PAULINO PINHEIRO		Diante do exposto, declara-se ENCERRADO o PREGÃO ELETRÔNICO N.º 024/2025, destinado Registro de Preço para eventual contratação de pessoa(s) jurídica(s) para prestação de serviços de manutenção, melhorias e adequações prediais das edificações e logradouros públicos de interesse da Secretaria de Administração do município de São Luis Gonzaga do Maranhão/MA.
30/05 19:14	PATRICK PAULINO PINHEIRO		A Administração Pública agradece a participação e compreensão de todos os licitantes no presente certame e reafirma seu compromisso irrevogável com os princípios da transparência, legalidade, isonomia e eficiência que regem os procedimentos licitatórios deste Município!
30/05 19:14	Sistema		A situação deste processo foi alterada para: Finalizado, por PATRICK PAULINO PINHEIRO.
30/05 19:15	Sistema	1	Fase de negociação do Lote/Item nº 1 - Registro de Preço para eventual contratação de pessoa(s) jurídica(s) para presta... encerrada.
30/05 19:15	Sistema	1	O fornecedor F S DE ARAUJO FS LTDA foi declarado VENCEDOR do Lote/Item nº 1 - Registro de Preço para eventual contratação de pessoa(s) jurídica(s) para presta....

PROPOSTANTES

Razão Social	Nome Fantasia	CNPJ
F S DE ARAUJO FS LTDA	MIX CONSTRUTORA,	07.054.786/0001-79
Contato: FERNANDO SILVA DE ARAUJO	(99)8194-4823	mixconstrutora.bacabal@hotmail.com
SOUSA BARROSO CONSTRUÇÕES LTDA	SOUSA BARROSO	29.569.612/0001-81
Contato: HENRIQUE MELO SOUSA	(98)32465149	contato@sousabarroso.com.br


PATRICK PAULINO PINHEIRO/Pregoeiro/Agente de Contratação