CONVOCAÇÃO PARA CELEBRAÇÃO DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS

Pelo presente instrumento, a **PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LUÍS GONZAGA DO MARANHÃO**, com sede na Praça da Bandeira, s/n, CEP 65.708-000, Centro, São Luís Gonzaga do Maranhão/MA, através do **SETOR DE LICITAÇÕES E CONTRATOS**, neste ato representado pelo Sr. **VILSON MAGALHÃES MODESTO**, nomeado através da Portaria n.º 48/2025, responsável pelo Gerenciamento da Ata de Registro de Preços, conforme doravante denominado **ÓRGÃO GERENCIADOR**, conforme Decreto Municipal n.º 03, de 03 de janeiro de 2025, para atender a demanda das Secretarias Municipais do Município de São Luís Gonzaga do Maranhão considerando o julgamento da licitação na modalidade **PREGÃO ELETRÔNICO N.º 024/2025-SRP**, convoca a empresa **F S DE ARAÚJO FS LTDA**, devidamente registrada sob o CNPJ N.º 07.054.786/0001-79, com sede a ROD BR 316, KM 361, Nº 37, Centro, Bacabal-MA – CEP 65.700-000, e-mail: mixconstrutora.bacabal@hotmail.com, telefone (99) 98118-9591, representada por seu representante legal, o senhor **FERNANDO SILVA DE ARAÚJO**, portador do RG nº 693521961 SEJUSP/MA, CPF n.º 925.109.223-00, para assinatura da **ATA DE REGISTRO DE PREÇOS**, para o **Registro de Preço para eventual contratação de pessoa(s) jurídica(s) para prestação de serviços de manutenção, melhorias e adequações prediais das edificações e logradouros públicos de interesse da Secretaria de Administração do município de São Luís Gonzaga do Maranhão/MA**, decorrente da licitação na modalidade **PREGÃO ELETRÔNICO N.º 024/2025-SRP**.

O represente legal da empresa deverá comparecer em dias úteis (segunda-feira a sexta-feira) e no horário das 08h:00min (oito horas) às 18h:00min (dezoito horas), ou assinar eletronicamente com certificado digital ICP-Brasil.

Cumpre-nos informar que a desatenção injustificada acarretará as sanções prevista em lei.

Sendo o que de momento se nos apresenta, subscrevemo-nos com apreço.

São Luís Gonzaga do Maranhão/MA, 06 de junho de 2025.

Sr. VILSON MAGALHÃES MODESTO
Portaria n.º 48/2025
*Responsável Legal pela **GERENCIADORA***

RECEBI EM, _____ / _____ / 2025

FERNANDO SILVA DE ARAUJO:92510922300

Assinado de forma digital por FERNANDO SILVA DE ARAUJO:92510922300
Dados: 2025.06.06 15:31:05 -03'00'

F S DE ARAUJO FS LTDA
CNPJ n.º 07.054.786/0001-79

ATA DE REGISTRO DE PREÇOS

ATA DE REGISTRO DE PREÇOS N.º 01010401/2025
PREGÃO ELETRÔNICO N.º 024/2025-SRP
PROCESSO ADMINISTRATIVO N.º 010401/2025

Pelo presente instrumento, a **PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LUÍS GONZAGA DO MARANHÃO**, com sede na Praça da Bandeira, s/n, CEP 65.708-000, Centro, São Luís Gonzaga do Maranhão/MA, através do Setor de Licitações e Contratos (SLC), neste ato representado pelo Agente de Contratação o Sr. **VILSON MAGALHÃES MODESTO**, nomeado através da Portaria n.º 48/2025, conforme doravante denominado **ÓRGÃO GERENCIADOR**, para atender a demanda das Secretarias Municipais do Município de São Luís Gonzaga do Maranhão considerando o julgamento da licitação na modalidade **PREGÃO ELETRÔNICO N.º 024/2025-SRP**, para **REGISTRO DE PREÇOS**, bem como, a classificação das propostas apresentadas e a respectiva homologação, resolve registrar os preços da(s) empresa(s) signatária(s), vencedora abaixo identificada, de acordo com a classificação por ela alcançada, atendendo as condições previstas no instrumento convocatório e as constantes desta **ATA DE REGISTRO DE PREÇOS**, sujeitando-se as partes às normas regidas pelo Lei Federal n.º 14.133, de 2021, regulamentada pelo Decreto Municipal n.º 03, de 03 de janeiro de 2025 e Lei Complementar n.º 123/2006.

RESOLVE

Registrar os preços do serviço proposto pela empresa **F S DE ARAÚJO FS LTDA**, inscrita no CNPJ N.º 07.054.786/0001-79, com sede a ROD BR 316, KM 361, Nº 37, Centro, Bacabal-MA – CEP 65.700-000, e-mail: mixconstrutora.bacabal@hotmail.com, telefone (99) 98118-9591, representada por seu representante legal, o senhor **FERNANDO SILVA DE ARAÚJO**, portador do RG nº 693521961 SEJUSP/MA, CPF n.º 925.109.223-00, nas quantidades estimadas, de acordo com a classificação por ela alcançada, por item, atendendo às condições previstas no instrumento convocatório e as constantes desta Ata de Registro de Preços, sujeitando-se as partes às normas estabelecidas no Lei Federal n.º 14.133, 01 de abril de 2021, regulamentada pelo Decreto Municipal n.º 03, de 03 de janeiro de 2025 e Lei Complementar n.º 123/2006.

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

1.1. O presente instrumento tem por objeto o Registro de Preços, pelo prazo de **12 (doze) meses**, pelo critério de julgamento de **MENOR PREÇO**, tendo por objeto o **Registro de Preço para eventual contratação de pessoa(s) jurídica(s) para prestação de serviços de manutenção, melhorias e adequações prediais das edificações e logradouros públicos de interesse da Secretaria de Administração do município de São Luís Gonzaga do Maranhão/MA**, de acordo com as especificações contidas no **ANEXO I** do Edital do **PREGÃO ELETRÔNICO N.º 024/2025-SRP**, que passa a fazer parte desta Ata, juntamente com a documentação e proposta de preços apresentada pela empresa licitante classificada em 1º (primeiro) lugar, conforme consta nos autos do **PROCESSO ADMINISTRATIVO n.º 010401/2025**;

1.2. Este instrumento não obriga a contratação, nem mesmo nas quantidades indicadas no **ANEXO I** deste instrumento, podendo os Órgãos Solicitantes promover as aquisições de acordo com suas necessidades.

CLÁUSULA SEGUNDA – DA VIGÊNCIA DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS

2.1. A presente Ata de Registro de Preços terá validade de **12 (doze) meses**, contado a partir de sua assinatura, podendo ser prorrogada por igual período, mediante a anuência do fornecedor, desde que comprovado o preço vantajoso;

2.1.1. O contrato decorrente da ata de registro de preços terá sua vigência estabelecida no próprio instrumento contratual e observará no momento da contratação e a cada exercício financeiro a disponibilidade de créditos orçamentários, bem como a previsão no plano plurianual, quando ultrapassar 1 (um) exercício financeiro.

2.2. A contratação com os fornecedores registrados na ata será formalizada pelo órgão ou pela entidade interessada por intermédio de instrumento contratual, emissão de nota de empenho de despesa, autorização de compra ou outro instrumento hábil, conforme o artigo 95 da Lei Federal n.º 14.133, de 2021;

2.2.1. O instrumento contratual de que trata o **item 2.2** deverá ser assinado no prazo de validade da Ata de Registro de Preços.

2.3. Os contratos decorrentes do Sistema de Registro de Preços poderão ser alterados, observado o Decreto Municipal n.º 03, de 03 de janeiro de 2025 e artigo 124 da Lei Federal n.º 14.133, de 2021;

2.4. Após a homologação da licitação ou da contratação direta, deverão ser observadas as seguintes condições para formalização da Ata de Registro de Preços:

2.4.1. Serão registrados na ata os preços e os quantitativos do adjudicatário, devendo ser observada a possibilidade de o licitante oferecer ou não proposta em quantitativo inferior ao máximo previsto no edital ou no aviso de contratação direta e se obrigar nos limites dela;

2.4.2. Será incluído na ata, na forma de anexo, o registro dos licitantes ou dos fornecedores que:

2.4.2.1. Aceitarem cotar os bens, as obras ou os serviços com preços iguais aos do adjudicatário, observada a classificação da licitação; e

2.4.2.2. Mantiverem sua proposta original.

2.4.3. Será respeitada, nas contratações, a ordem de classificação dos licitantes ou dos fornecedores registrados na ata.

2.5. O registro a que se refere o **item 2.4.2** tem por objetivo a formação de Cadastro de Reserva para o caso de impossibilidade de atendimento pelo signatário da ata;

2.6. Para fins da ordem de classificação, os licitantes ou fornecedores que aceitarem reduzir suas propostas para o preço do adjudicatário antecederão aqueles que mantiverem sua proposta original;

2.7. A habilitação dos licitantes que comporão o cadastro de reserva a que se refere o **item 2.4.2.2** somente será efetuada quando houver necessidade de contratação dos licitantes remanescentes, nas seguintes hipóteses:

2.7.1. Quando o licitante vencedor não assinar a ata de registro de preços, no prazo e nas condições estabelecidos no edital ou no aviso de contratação direta; e

2.7.2. Quando houver o cancelamento do registro do licitante ou do registro de preços nas hipóteses previstas no cancelamento do Registro de Preços.

2.8. O preço registrado com indicação dos licitantes e fornecedores será divulgado no PNCP e ficará disponibilizado durante a vigência da Ata de Registro de Preços;

2.9. Após a homologação da licitação ou da contratação direta, o licitante mais bem classificado ou o fornecedor, no caso da contratação direta, será convocado para assinar a Ata de Registro de Preços, no prazo e nas condições estabelecidos no edital de licitação ou no aviso de contratação direta, sob pena de decair o direito, sem prejuízo das sanções previstas na Lei Federal n.º 14.133, de 2021;

2.9.1. O prazo de convocação poderá ser prorrogado **1 (uma) vez**, por igual período, mediante solicitação do licitante ou fornecedor convocado, desde que apresentada dentro do prazo, devidamente justificada, e que a justificativa seja aceita pela Administração.

2.10. A Ata de Registro de Preços será assinada por meio de assinatura digital e disponibilizada no Sistema de Registro de Preços;

2.11. Quando o convocado não assinar a ata de registro de preços no prazo e nas condições estabelecidos no edital ou no aviso de contratação, e observado o disposto no **item 2.7** e subitens, fica facultado à Administração convocar os licitantes remanescentes do cadastro de reserva, priorizando aqueles que desejaram fazer parte do cadastro de reserva e posterior os demais, obedecendo a ordem de classificação, para fazê-lo em igual prazo e nas condições propostas pelo primeiro classificado;

2.12. Na hipótese de nenhum dos licitantes que trata o **item 2.4.2.1**, aceitar a contratação nos termos do item anterior, a Administração, observado o valor estimado e sua eventual atualização nos termos do edital ou do aviso de contratação direta, poderá:

2.12.1. Convocar para negociação os demais licitantes ou fornecedores remanescentes cujos preços foram registrados sem redução, observada a ordem de classificação, com vistas à obtenção de preço melhor, mesmo que acima do preço do adjudicatário; ou

2.12.2. Adjudicar e firmar o contrato nas condições ofertadas pelos licitantes ou fornecedores remanescentes, atendida a ordem classificatória, quando frustrada a negociação de melhor condição.

2.13. A existência de preços registrados implicará compromisso de serviço nas condições estabelecidas, mas não obrigará a Administração a contratar, facultada a realização de licitação específica para a aquisição pretendida, desde que devidamente justificada.

CLÁUSULA TERCEIRA – DA GERÊNCIA DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS

3.1. O gerenciamento deste instrumento caberá ao **Setor de Licitações e Contratos (SLC).**

CLÁUSULA QUARTA – DA REVISÃO, ALTERAÇÃO OU ATUALIZAÇÃO DOS PREÇOS

4.1. Os preços registrados, as especificações dos objetos, os quantitativos, empresas beneficiárias e representantes legais, encontram-se elencados no(s) **ANEXO(S)** desta Ata de Registro de Preços;

4.2. Os preços registrados manter-se-ão inalterados pelo período de vigência da presente Ata, admitida a revisão no caso de desequilíbrio da equação-financeira inicial deste instrumento;

4.3. Os preços registrados que sofrerem revisão, não ultrapassarão os preços praticados no mercado, mantendo-se a diferença percentual apurada entre o valor originalmente constante da proposta e aquele vigente no mercado à época do registro;

4.4. Caso o preço registrado seja superior à média dos preços de mercado, o Órgão Gerenciador, solicitará ao Fornecedor, mediante correspondência, redução do preço registrado, de forma a adequá-lo no mercado;

4.5. Os preços registrados poderão ser alterados ou atualizados em decorrência de eventual redução dos preços praticados no mercado ou de fato que eleve o custo dos bens, das obras ou dos serviços registrados, nas seguintes situações;

4.5.1. Em caso de força maior, caso fortuito ou fato do príncipe ou em decorrência de fatos imprevisíveis ou previsíveis de consequências incalculáveis, que inviabilizem a execução da ata tal como pactuada, nos termos da alínea "d" do inciso II do caput do art. 124 da Lei Federal n.º 14.133, de 2021;

4.5.2. Em caso de criação, alteração ou extinção de quaisquer tributos ou encargos legais ou a superveniência de disposições legais, com comprovada repercussão sobre os preços registrados;

4.5.3. Na hipótese de previsão no edital ou no aviso de contratação direta de cláusula de reajustamento ou repactuação sobre os preços registrados, nos termos da Lei Federal n.º 14.133, de 2021;

4.5.3.1. No caso do reajustamento, deverá ser respeitada a contagem da anualidade e o índice previstos para a contratação;

4.5.3.2. No caso da repactuação, poderá ser a pedido do interessado, conforme critérios definidos para a contratação.

CLÁUSULA QUINTA – NEGOCIAÇÃO DE PREÇOS REGISTRADOS

5.1. Na hipótese de o preço registrado tornar-se superior ao preço praticado no mercado por motivo superveniente, o órgão ou entidade gerenciadora convocará o fornecedor para negociar a redução do preço registrado;

5.1.1. Caso não aceite reduzir seu preço aos valores praticados pelo mercado, o fornecedor será liberado do compromisso assumido quanto ao item registrado, sem aplicação de penalidades administrativas;

5.1.2. Na hipótese prevista no item anterior, o gerenciador convocará os fornecedores do cadastro de reserva, na ordem de classificação, para verificar se aceitam reduzir seus preços aos valores de mercado e não convocará os licitantes que tiveram seu registro cancelado;

5.1.3. Se não obtiver êxito nas negociações, o órgão ou entidade gerenciadora procederá ao cancelamento da ata de registro de preços, adotando as medidas cabíveis para obtenção de contratação mais vantajosa;

5.1.4. Na hipótese de redução do preço registrado, o gerenciador comunicará aos órgãos e às entidades que tiverem firmado contratos decorrentes da ata de registro de preços para que avaliem a conveniência e a oportunidade de diligenciarem negociação com vistas à alteração contratual, observado o disposto no artigo 124 da Lei Federal n.º 14.133, de 2021.

5.2. Na hipótese de o preço de mercado tornar-se superior ao preço registrado e o fornecedor não poder cumprir as obrigações estabelecidas na ata, será facultado ao fornecedor requerer ao gerenciador a alteração do preço registrado, mediante comprovação de fato superveniente que supostamente o impossibilite de cumprir o compromisso;

5.2.1. Neste caso, o fornecedor encaminhará, juntamente com o pedido de alteração, a documentação comprobatória ou a planilha de custos que demonstre a inviabilidade do preço registrado em relação às condições inicialmente pactuadas;

5.2.2. Não hipótese de não comprovação da existência de fato superveniente que inviabilize o preço registrado, o pedido será indeferido pelo órgão ou entidade gerenciadora e o fornecedor deverá cumprir as obrigações estabelecidas na ata, sob pena de cancelamento do seu registro, nos termos do **item 8.1**, sem prejuízo das sanções previstas na Lei Federal n.º 14.133, de 2021, e na legislação aplicável;

5.2.3. Na hipótese de cancelamento do registro do fornecedor, nos termos do item anterior, o gerenciador convocará os fornecedores do cadastro de reserva, na ordem de classificação, para verificar se aceitam manter seus preços registrados, observado o disposto no **item 2.7**;

5.2.4. Se não obtiver êxito nas negociações, o órgão ou entidade gerenciadora procederá ao cancelamento da ata de registro de preços, nos termos do **item 8.4**, e adotará as medidas cabíveis para a obtenção da contratação mais vantajosa;

5.2.5. Na hipótese de comprovação da majoração do preço de mercado que inviabilize o preço registrado, conforme previsto no **item 5.2** e no **item 5.2.1**, o órgão ou entidade gerenciadora atualizará o preço registrado de acordo com a realidade dos valores praticados pelo mercado;

5.2.6. O órgão ou entidade gerenciadora comunicará aos órgãos e às entidades que tiverem firmado contratos decorrentes da ata de registro de preços sobre a efetiva alteração do preço registrado, para que avaliem a necessidade de alteração contratual, observado o disposto no artigo 124 da Lei Federal n.º 14.133, de 2021.

CLÁUSULA SEXTA – DOS LOCAIS E PRAZOS

6.1. As Contratadas ficam obrigadas a prestar os serviços, em conformidade com a Ordem de Serviço ou Instrumento Equivalente emitida pelo Órgão Contratante.

6.2. O prazo para o serviço deverá ser de até **15 (quinze) dias úteis,** contados a partir do recebimento da Ordem de Serviço ou Instrumento Equivalente, e as demais conforme o Termo de Referência (**ANEXO I**) do Edital.

CLÁUSULA SÉTIMA – REMANEJAMENTO DAS QUANTIDADES REGISTRADAS NA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS

7.1. As quantidades previstas para os itens com preços registrados nas atas de registro de preços poderão ser remanejadas pelo órgão ou entidade gerenciadora entre os órgãos ou as entidades participantes e não participantes do registro de preços;

7.2. O remanejamento somente poderá ser feito:

7.2.1. De órgão ou entidade participante para órgão ou entidade participante; ou

7.2.2. De órgão ou entidade participante para órgão ou entidade não participante.

7.3. O órgão ou entidade gerenciadora que tiver estimado as quantidades que pretende contratar será considerado participante para efeito do remanejamento;

7.4. Na hipótese de remanejamento de órgão ou entidade participante para órgão ou entidade não participante, serão observados os limites previstos no artigo 111 do Decreto Municipal n.º 03, de 03 de janeiro de 2025;

7.5. Competirá ao órgão ou à entidade gerenciadora autorizar o remanejamento solicitado, com a redução do quantitativo inicialmente informado pelo órgão ou pela entidade participante, desde que haja prévia anuência do órgão ou da entidade que sofrer redução dos quantitativos informados;

7.6. Caso o remanejamento seja feito entre órgãos ou entidades de municípios distintos, caberá ao fornecedor beneficiário da ata de registro de preços, observar as condições nela estabelecidas e optar pela aceitação ou não do serviço decorrente do remanejamento dos itens;

7.7. Na hipótese da compra centralizada, não havendo indicação pelo órgão ou pela entidade gerenciadora, dos quantitativos dos participantes da compra centralizada, nos termos do **item 7.3**, a distribuição das quantidades para a execução descentralizada será por meio do remanejamento.

CLÁUSULA OITAVA – DO CANCELAMENTO DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS

8.1. A presente Ata de Registro de Preços poderá ser cancelada de pleno direito, pelo Órgão Gerenciador, quando:

8.1.1. O Fornecedor não cumprir as obrigações constantes desta Ata de Registro de Preços, sem motivo justificado;

8.1.2. Não retirar a nota de empenho, ou instrumento equivalente, no prazo estabelecido pela Administração sem justificativa razoável;

8.1.3. Não aceitar manter seu preço registrado, na hipótese prevista no Decreto Municipal n.º 03, de 03 de janeiro de 2025;

8.1.4. O preço registrado se apresentar superior ao praticado no mercado e não houver sucesso nas negociações para sua redução, com as empresas registradas na Ata;

8.1.5. Houver solicitação dos Órgãos Participantes, devidamente justificadas, em razão de inexecução parcial ou total de Ordem de Serviço ou Instrumento Equivalente decorrente deste registro;

8.1.6. Por razões de interesse público, devidamente demonstradas e justificadas pelos Órgãos Participantes ou pelo Órgão Gerenciador;

8.1.7. Provocado pelo Fornecedor, mediante solicitação por escrito, comprovando estar impossibilitado de cumprir as exigências desta Ata de Registro de Preços.

8.2. O cancelamento de registros nas hipóteses previstas no **item 8.1** será formalizado por despacho do órgão ou da entidade gerenciadora, garantidos os princípios do contraditório e da ampla defesa;

8.3. Na hipótese de cancelamento do registro do fornecedor, o órgão ou a entidade gerenciadora poderá convocar os licitantes que compõem o cadastro de reserva, observada a ordem de classificação;

8.4. O cancelamento dos preços registrados poderá ser realizado pelo gerenciador, em determinada ata de registro de preços, total ou parcialmente, nas seguintes hipóteses, desde que devidamente comprovadas e justificadas:

8.4.1. Por razão de interesse público;

8.4.2. A pedido do fornecedor, decorrente de caso fortuito ou força maior; ou

8.4.3. Se não houver êxito nas negociações, nas hipóteses em que o preço de mercado tornar-se superior ou inferior ao preço registrado, nos termos do Decreto Municipal n.º 03, de 03 de janeiro de 2025.

8.5. No caso de recusa do Fornecedor em dar ciência da decisão, a comunicação será feita através de publicação no Diário Oficial do Município, considerando-se cancelado o preço registrado a partir dela;

8.6. A solicitação do Fornecedor para cancelamento dos preços registrados poderá não ser aceita pelo Órgão Gerenciador, facultando-se a este, neste caso, a aplicação as penalidades cabíveis.

CLÁUSULA NONA – DAS PENALIDADES

9.1. O descumprimento da Ata de Registro de Preços ensejará aplicação das penalidades estabelecidas no Edital e no Termo de Referência;

9.1.1. As sanções também se aplicam aos integrantes do cadastro de reserva no registro de preços que, convocados, não honrarem o compromisso assumido injustificadamente após terem assinado a ata.

9.2. É da competência do órgão gerenciador a aplicação das penalidades decorrentes do descumprimento do pactuado nesta Ata de Registro de Preços, exceto nas hipóteses em que o descumprimento disser respeito às contratações dos órgãos participantes, caso no qual caberá ao respectivo órgão participante a aplicação da penalidade;

9.3. O órgão participante deverá comunicar ao órgão gerenciador qualquer das ocorrências previstas no **item 8.1**, dada a necessidade de instauração de procedimento para cancelamento do registro do fornecedor.

CLÁUSULA DÉCIMA – DA ADESÃO À ATA DE REGISTRO DE PREÇOS

10.1. Durante a vigência da ata de registro de preços e mediante autorização prévia do órgão gerenciador, o órgão ou entidade que não tenha participado do procedimento poderá aderir à Ata de Registro de Preços, desde que seja justificada no processo a vantagem de utilização da ata, a possibilidade de adesão tenha sido prevista no edital e haja a concordância do fornecedor ou prestador beneficiário da ata.

10.1.1. Apresentação de justificativa da vantagem da adesão, inclusive em situações de provável desabastecimento ou descontinuidade de serviço público;

10.1.2. Demonstração de que os valores registrados estão compatíveis com os valores praticados pelo mercado na forma do artigo 23 da Lei Federal n.º 14.133, de 2021; e

10.1.3. Consulta e aceitação prévias do órgão ou da entidade gerenciadora e do fornecedor.

10.2. A autorização do órgão ou entidade gerenciadora apenas será realizada após a aceitação da adesão pelo fornecedor.

10.2.1. O órgão ou entidade gerenciadora poderá rejeitar adesões caso elas possam acarretar prejuízo à execução de seus próprios contratos ou à sua capacidade de gerenciamento.

10.3. Após a autorização do órgão ou da entidade gerenciadora, o órgão ou entidade não participante deverá efetivar a aquisição ou a contratação solicitada em até noventa dias, observado o prazo de vigência da ata.

10.4. O prazo de que trata o subitem anterior, relativo à efetivação da contratação, poderá ser prorrogado excepcionalmente, mediante solicitação do órgão ou da entidade não participante aceita pelo órgão ou pela entidade gerenciadora, desde que respeitado o limite temporal de vigência da ata de registro de preços.

10.5. O órgão ou a entidade poderá aderir a item da Ata de Registro de Preços da qual seja integrante, na qualidade de não participante, para aqueles itens para os quais não tenha quantitativo registrado, observados os requisitos do **item 10.1.**

10.6. As aquisições ou contratações adicionais não poderão exceder, por órgão ou entidade, a cinquenta por cento dos quantitativos dos itens do instrumento convocatório registrados na Ata de Registro de Preços para o gerenciador e os participantes.

10.7. O quantitativo decorrente das adesões não poderá exceder, na totalidade, ao dobro do quantitativo de cada item registrado na ata de registro de preços para o gerenciador e os participantes, independentemente do número de órgãos ou entidades não participantes que aderirem à ata de registro de preços;

10.8. Para aquisição emergencial de medicamentos e material de consumo médico-hospitalar por órgãos e entidades da Administração Pública federal, estadual, distrital e municipal, a adesão à ata de registro de preços gerenciada pelo Ministério da Saúde não estará sujeita ao limite previsto no **item 10.7.**

10.9. A adesão à Ata de Registro de Preços por órgãos e entidades da Administração Pública estadual, distrital e municipal poderá ser exigida para fins de transferências voluntárias, não ficando sujeita ao limite de que trata o **item 10.7**, desde que seja destinada à execução descentralizada de programa ou projeto federal e comprovada a compatibilidade dos preços registrados com os valores praticados no mercado na forma do artigo 23 da Lei Federal n.º 14.133, de 2021.

10.10. É vedado efetuar acréscimos nos quantitativos fixados na Ata de Registro de Preços.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – DA PUBLICAÇÃO

11.1. O Órgão Gerenciador fará publicar a presente Ata de Registro de Preços nos termos da legislação vigente.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

12.1. Todas as alterações que se fizerem necessárias serão registradas por intermédio de lavratura de Termos Aditivos ou Apostilamentos, a presente Ata de Registro de Preços – ARP, conforme o caso;

12.2. Integra esta Ata, o Edital de **PREGÃO ELETRÔNICO n.º 024/2025-SRP** e seus anexos e as propostas das empresas registradas;

12.3. Poderá haver modificações no serviço caso em que a **CONTRATANTE** notificará a **CONTRATADA;**

12.4. No caso de adjudicação por preço global de grupo de itens, só será admitida a contratação de parte de itens do grupo se houver prévia pesquisa de mercado e demonstração de sua vantagem para o órgão ou a entidade;

12.5. Os casos omissos serão resolvidos de acordo com o Lei Federal n.º 14.133, de 2021, regulamentada pelo Decreto Municipal n.º 03, de 03 de janeiro de 2025 e Lei Complementar n.º 123/2006.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – DO CADASTRO RESERVA

13.1. Em decorrência das propostas e lances apresentados e homologados no certame licitatório, ficam registrados, para contratações futuras, os preços unitários e respectivos fornecedores classificados, conforme Decreto Municipal n.º 03, de 03 de janeiro de 2025.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – DO FORO

14.1. Fica eleito o Foro da Comarca de São Luís Gonzaga do Maranhão, Estado do Maranhão, com renúncia expressa de qualquer outro, por mais privilegiado que seja, para dirimir quaisquer dúvidas oriundas do presente instrumento.

E por estarem, assim, justas e contratadas, as partes assinam o presente.

São Luís Gonzaga do Maranhão/MA, 06 de junho de 2025.

Sr. VILSON MAGALHÃES MODESTO
Portaria n.º 48/2025
Responsável Legal pela ***GERENCIADORA***

FERNANDO SILVA DE ARAUJO:92510922300
Assinado de forma digital por FERNANDO SILVA DE ARAUJO:92510922300 Dados: 2025.06.06 15:57:22 -03'00'

F S DE ARAÚJO FS LTDA
CNPJ n.º 07.054.786/0001-79
Sr. FERNANDO SILVA DE ARAÚJO
CPF n.º 925.109.223-00
RG.: n.º 693521961 SEJUSP/MA
Proprietário
Responsável Legal pela ***DETENTORA***

ANEXO I – RELAÇÃO DO OBJETO

ATA DE REGISTRO DE PREÇOS N.º 01010401/2025
PREGÃO ELETRÔNICO N.º 024/2025-SRP
PROCESSO ADMINISTRATIVO N.º 010401/2025
VIGÊNCIA: 12 (DOZE) MESES

Este documento é parte integrante da **ATA DE REGISTRO DE PREÇOS n.º 01010401/2025**, celebrada entre a **PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LUÍS GONZAGA DO MARANHÃO** através do **SETOR DE LICITAÇÕES E CONTRATOS**, tendo como participantes as Secretarias Municipais do Município de São Luís Gonzaga do Maranhão e a empresa que teve seu preço registrado, em face à realização do **PREGÃO ELETRÔNICO n.º 024/2025-SRP**.

OBJETO: Registro de Preço para eventual contratação de pessoa(s) jurídica(s) para prestação de serviços de manutenção, melhorias e adequações prediais das edificações e logradouros públicos de interesse da Secretaria de Administração do município de São Luís Gonzaga do Maranhão/MA.

QUADRO 1 – DADOS DA EMPRESA DETENTORA

EMPRESA: F S DE ARÁUJO FS LTDA	
CNPJ: 07.054.786/0001-79	**Telefone/Fax**: (99) 98118-9591
Endereço: Rodovia BR 316, KM 361, N° 37, Centro, Bacabal-MA	**E-mail**: mixconstrutora.bacabal@hotmail.com

QUADRO 2 – OBJETO(S) REGISTRADO(S)

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
1			SERVIÇOS INICIAIS E ADMNISTRAÇÃO LOCAL					247.662,50
1.1	51	ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - rev 02 01/2022	m²	200,00	366,48	453,70	90.740,00
1.2	50	ORSE	Locação de construção de edificação até 200m2, inclusive execução de gabarito de madeira	m²	1.250,00	8,59	10,63	13.287,50
1.3	53	ORSE	Tapume em chapa compensada esp = 10mm (1 uso)	m²	1.200,00	86,88	107,55	129.060,00
1.4	98524	SINAPI	Limpeza manual de vegetação em terreno com enxada. af 03/2024	m²	2.500,00	4,71	5,83	14.575,00
2			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS					661.433,00
2.1	97622	SINAPI	Demolição de alvenaria de bloco furado, de forma manual, sem reaproveitamento. af 09/2023	m³	1.000,00	58,57	72,50	72.500,00
2.2	97626	SINAPI	Demolição de pilares e vigas em concreto armado, de forma manual, sem reaproveitamento. af 09/2023	m³	50,00	588,67	728,77	36.438,50
2.3	97633	SINAPI	Demolição de revestimento cerâmico, de forma manual, sem reaproveitamento. af 09/2023	m²	1.000,00	23,60	29,21	29.210,00
2.4	17	ORSE	Demolição de reboco	m²	1.500,00	8,71	10,78	16.170,00
2.5	C1066	SEINFRA	Demolição de piso cimentado sobre lastro de concreto	m²	3.500,00	29,82	36,91	129.185,00

2.6	97641	SINAPI	Remoção de forro de gesso, de forma manual, sem reaproveitamento. af 09/2023	m²	1.000,00	3,04	3,76	3.760,00
2.7	97647	SINAPI	Remoção de telhas de fibrocimento metálica e cerâmica, de forma manual, sem reaproveitamento. af 09/2023	m²	3.500,00	3,67	4,54	15.890,00
2.8	97650	SINAPI	Remoção de trama de madeira para cobertura, de forma manual, sem reaproveitamento. af 09/2023	m²	2.000,00	7,94	9,82	19.640,00
2.9	97644	SINAPI	Remoção de portas, de forma manual, sem reaproveitamento. af 09/2023	m²	300,00	9,87	12,21	3.663,00
2.10	97645	SINAPI	Remoção de janelas, de forma manual, sem reaproveitamento. af 09/2023	m²	250,00	25,49	31,55	7.887,50
2.11	C0702	SEINFRA	Carga manual de entulho em caminhão basculante	m³	1.000,00	30,12	37,28	37.280,00
2.12	11099	ORSE	Revestimento metálico em alumínio composto (alucobond ou similar) dobrado, e=0,3mm, na cor cobre, 1,00 nx 1,00m, exclusive estrutura metálica - fornecimento e montagem - acm	m²	900,00	260,11	322,01	289.809,00
3			**MOVIMENTO DE TERRA**					**147.079,00**
3.1	93358	SINAPI	Escavação manual de vala. af 09/2024	m³	350,00	87,46	108,27	37.894,50
3.2	102327	SINAPI	Escavação mecanizada de vala com prof. até 1,5 m (média montante e jusante/uma composição por trecho), retroescav. (0,26 m3), larg. de 0,8 m a 1,5 m, em solo de 2a categoria, em locais com baixo nível de interferência. af 09/2024	m³	250,00	9,78	12,10	3.025,00
3.3	2523	ORSE	Aterro com areia fina, compactado mecanicamente, inclusive aquisição em depósito de material, exclusive transporte - rev.04	m³	550,00	135,62	167,89	92.339,50
3.4	104737	SINAPI	Reaterro manual de valas, com placa vibratória. af 08/2023	m³	500,00	22,33	27,64	13.820,00
4			**FUNDAÇÕES, EMBASAMENTOS E ESTRUTURAS**					**277.023,80**
4.1	96616	SINAPI	Lastro de concreto magro, aplicado em blocos de coroamento ou sapatas. af 01/2024	m³	60,00	868,11	1.074,72	64.483,20
4.2	103682	SINAPI	Concretagem de vigas e lajes, fck=25 mpa, para qualquer tipo de laje com baldes em edificação térrea - lançamento, adensamento e acabamento. af 02/2022	m³	70,00	1.058,24	1.310,10	91.707,00
4.3	96555	SINAPI	Concretagem de bloco de coroamento ou viga baldrame, fck 30 mpa, com uso de jerica - lançamento, adensamento e acabamento. af 01/2024	m³	70,00	817,03	1.011,48	70.803,60
4.4	101964	SINAPI	Laje pré-moldada unidirecional, biapoiada, para forro, enchimento em cerâmica, vigota convencional, altura total da laje (enchimento+capa) = (8+3). af 11/2020	m²	200,00	202,06	250,15	50.030,00
5			**ALVENARIA, DIVISÓRIAS E PAINEIS**					**490.823,50**
5.1	103329	SINAPI	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x19x19 cm	m²	1.850,00	96,56	119,54	221.149,00

			(espessura 9 cm) e argamassa de assentamento com preparo manual. af 12/2021					
5.2	10565	ORSE	Parede de bloco de gesso (50 x 65cm) - fornecimento e execução	m²	650,00	56,54	69,99	45.493,50
5.3	102253	SINAPI	Divisoria sanitária, tipo cabine, em granito cinza polido, esp = 3cm, assentado com argamassa colante ac iii-e, exclusive ferragens. af 01/2021	m²	180,00	1.006,02	1.245,45	224.181,00
6			COBERTURA					809.553,50
6.1	92541	SINAPI	Trama de madeira composta por ripas, caibros e terças para telhados de até 2 águas para telha cerâmica capa-canal, incluso transporte vertical. af 07/2019	m²	1.000,00	82,46	102,08	102.080,00
6.2	92544	SINAPI	Trama de madeira composta por terças para telhados de até 2 águas para telha estrutural de fibrocimento, incluso transporte vertical. af 07/2019	m²	3.000,00	18,41	22,79	68.370,00
6.3	100377	SINAPI	Fabricação e instalação de tesoura (inteira ou meia) em aço, vãos maiores ou iguais a 3,0 m e menores ou igual a 6,0 m, incluso içamento. af 07/2019	KG	1.000,00	11,43	14,15	14.150,00
6.4	12509	ORSE	Estrutura metálica p/ cobertura c/vigas-treliça pratt e terças em udc 127, 2 águas, sem lanternin, vãos 10,01 a 20,0m, pintada 1 d oxido ferro + 2 d esmalte epóxi branco, exceto forn. telhas - executada	m²	350,00	187,85	232,55	81.392,50
6.5	2324	ORSE	Imunização de madeira contra cupim, com aplicação de 01 demão de pentox ou similar	m²	1.500,00	20,29	25,11	37.665,00
6.6	C2200	SEINFRA	Retelhamento c/ telha cerâmica ate 20% nova	m²	1.500,00	56,08	69,42	104.130,00
6.7	94201	SINAPI	Telhamento com telha cerâmica capa-canal, tipo colonial, com até 2 águas, incluso transporte vertical. af 07/2019	m²	1.500,00	48,51	60,05	90.075,00
6.8	94219	SINAPI	Cumeeira e espigão para telha cerâmica emboçada com argamassa traço 1:2:9 (cimento, cal e areia), para telhados com mais de 2 águas, incluso transporte vertical. af 07/2019	M	500,00	33,72	41,74	20.870,00
6.9	94210	SINAPI	Telhamento com telha ondulada de fibrocimento e = 6 mm, com recobrimento lateral de 1 1/4 de onda para telhado com inclinação máxima de 10°, com até 2 águas, incluso içamento. af 07/2019	m²	900,00	77,44	95,87	86.283,00
6.10	94224	SINAPI	Emboçamento com argamassa traço 1:2:9 (cimento, cal e areia). af 07/2019	M	800,00	27,71	34,30	27.440,00
6.11	94228	SINAPI	Calha em chapa de aço galvanizado número 24, desenvolvimento de 50 cm, incluso transporte vertical. af 07/2019	M	600,00	74,87	92,68	55.608,00
6.12	94231	SINAPI	Rufo em chapa de aço galvanizado número 24, corte de 25 cm, incluso transporte vertical. af 07/2019	M	840,00	46,37	57,40	48.216,00
6.13	94229	SINAPI	Calha em chapa de aço galvanizado número 24, desenvolvimento de 100 cm, incluso transporte vertical. af 07/2019	M	200,00	143,86	178,09	35.618,00
6.14	8637	ORSE	Chapim de concreto pré-moldado	m	600,00	50,70	62,76	37.656,00

7			**ESQUADRIAS, FERRAGENS E VIDROS**					**1.037.351,30**
7.1	100690	SINAPI	Kit de porta de madeira frisada, semi-oca (leve ou média), padrão popular, 80x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação de batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação. af 12/2019	UN	80,00	1.021,24	1.264,29	101.143,20
7.2	91313	SINAPI	Kit de porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), padrão popular, 70x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação. af 12/2019	UN	60,00	903,90	1.119,02	67.141,20
7.3	91321	SINAPI	Kit de porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), padrão popular, 90x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, sem fechadura - fornecimento e instalação. af 12/2019	UN	40,00	943,62	1.168,20	46.728,00
7.4	100659	SINAPI	Alizar de 5x1,5cm para porta fixado com pregos, padrão médio - fornecimento e instalação. af 12/2019	M	500,00	11,02	13,64	6.820,00
7.5	100688	SINAPI	Kit de porta de madeira frisada, semi-oca (leve ou média), padrão popular, 60x210cm, espessura de 3cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação de batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação. af 12/2019	UN	40,00	939,48	1.163,07	46.522,80
7.6	1797	ORSE	Revisão de esquadria de madeira	m²	500,00	106,27	131,56	65.780,00
7.7	C3659	SEINFRA	Portão de metalon e barra chata de ferro c/fechadura e dobradiça, inclus. pintura esmalte sintético	m²	150,00	491,19	608,09	91.213,50
7.8	1859	ORSE	Revisão de esquadria de ferro	m²	350,00	154,29	191,01	66.853,50
7.9	91341	SINAPI	Porta em alumínio de abrir tipo veneziana com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação. af 12/2019	m²	150,00	694,79	860,15	129.022,50
7.10	102184	SINAPI	Porta de abrir com mola hidráulica, em vidro temperado, 90x210 cm, espessura 10 mm, inclusive acessórios. af 01/2021	UN	10,00	1.926,14	2.384,56	23.845,60
7.11	91306	SINAPI	Fechadura de embutir para portas internas, completa, acabamento padrão médio, com execução de furo - fornecimento e instalação. af 12/2019	UN	250,00	165,02	204,29	51.072,50
7.12	100874	SINAPI	Puxador para pcd, fixado na porta - fornecimento e instalação. af 01/2020	UN	50,00	334,20	413,73	20.686,50
7.13	94570	SINAPI	Janela de alumínio de correr com 2 folhas para vidros (vidros inclusos), batente/ requadro 6 a 14 cm, acabamento com acetato ou brilhante, fixação com parafuso, sem guarnição/ alizar, dimensões 100x120 cm, vedação com silicone, exclusive contramarco - fornecimento e instalação. af 11/2024	m²	120,00	378,50	468,58	56.229,60

7.14	94573	SINAPI	Janela de alumínio de correr com 4 folhas para vidros (vidros inclusos), com bandeira, batente/ requadro 6 a 14 cm, acabamento com acetato ou brilhante, fixação com parafuso, sem guarnição/ alizar, dimensões 150x120 cm, vedação com silicone, exclusive contramarco - fornecimento e instalação. af_11/2024	m²	60,00	421,49	521,80	31.308,00
7.15	94569	SINAPI	Janela de alumínio tipo maxim-ar, batente/ requadro 3 a 14 cm, vidro incluso, fixação com parafuso, sem guarnição/ alizar, dimensões 60x80 (a x l) cm, sem acabamento, vedação com silicone, exclusive contramarco - fornecimento e instalação. af_11/2024	m²	40,00	713,83	883,72	35.348,80
7.16	102162	SINAPI	Instalação de vidro liso incolor, e = 4 mm, em esquadria de alumínio ou pvc, fixado com baguete. af_01/2021_ps	m²	70,00	305,41	378,09	26.466,30
7.17	102179	SINAPI	Instalação de vidro temperado, e = 6 mm, encaixado em perfil u. af_01/2021_ps	m²	50,00	330,66	409,35	20.467,50
7.18	102181	SINAPI	Instalação de vidro temperado, e = 10 mm, encaixado em perfil u. af_01/2021_ps	m²	50,00	441,93	547,10	27.355,00
7.19	12188	ORSE	Corrimão duplo em tubo de ferro galvanizado 1 1/2", com chumbadores para fixação em alvenaria	m	150,00	175,29	217,00	32.550,00
7.20	99861	SINAPI	Gradil em ferro fixado em vãos de janelas, formado por barras chatas de 25x4,8 mm. af_04/2019	m²	120,00	611,18	756,64	90.796,80
8			**PAVIMENTAÇÃO**					**820.089,80**
8.1	98680	SINAPI	Piso cimentado, traço 1:3 (cimento e areia), acabamento liso, espessura 3,0 cm, preparo mecânico da argamassa. af_09/2020	m²	2.300,00	52,66	65,19	149.937,00
8.2	94995	SINAPI	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, usinado, acabamento convencional, espessura 8 cm, armado. af_08/2022	m²	500,00	97,49	120,69	60.345,00
8.3	12623	ORSE	Piso alta resistência ou industrial de 12 mm, comum, cor cinza, com juntas plásticas, sem polimento, ecclusive argamassa de regularização, aplicado	m²	1.000,00	42,44	52,54	52.540,00
8.4	7342	ORSE	Polimento de piso de alta resistência, novo-rl	m²	1.000,00	36,35	45,00	45.000,00
8.5	94288	SINAPI	Execução de sarjeta de concreto usinado, moldada in loco em trecho curvo, 30 cm base x 10 cm altura. af_01/2024	M	200,00	43,48	53,82	10.764,00
8.6	92397	SINAPI	Execução de pavimento em piso intertravado, com bloco retangular cor natural de 20 x 10 cm, espessura 6 cm. af_10/2022	m²	1.000,00	71,40	88,39	88.390,00
8.7	87250	SINAPI	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada de dimensões 45x45 cm aplicada em ambientes de área entre 5 m2 e 10 m2. af_02/2023_pe	m²	1.600,00	72,94	90,29	144.464,00
8.8	87263	SINAPI	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões 60x60	m²	600,00	139,21	172,34	103.404,00

			cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m². af 02/2023 pe					
8.9	88649	SINAPI	Rodapé cerâmico de 7cm de altura com placas tipo esmaltada de dimensões 45x45cm. af 02/2023	M	1.000,00	10,18	12,60	12.600,00
8.10	88650	SINAPI	Rodapé cerâmico de 7cm de altura com placas tipo esmaltada de dimensões 60x60cm. af 02/2023	M	500,00	14,02	17,35	8.675,00
8.11	98689	SINAPI	Soleira em granito, largura 15 cm, espessura 2,0 cm. af 09/2020	M	180,00	130,91	162,06	29.170,80
8.12	87735	SINAPI	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo mecânico com betoneira 400 l, aplicado em áreas molhadas sobre laje, aderido, acabamento não reforçado, espessura 2cm. af 07/2021	m²	2.000,00	46,37	57,40	114.800,00
9			**REVESTIMENTOS**					**298.540,00**
9.1	87904	SINAPI	Chapisco aplicado em alvenaria (com presença de vãos) e estruturas de concreto de fachada, com colher de pedreiro. argamassa traço 1:3 com preparo manual. af 10/2022	m²	2.000,00	8,93	11,05	22.100,00
9.2	87527	SINAPI	Emboço, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico, aplicado manualmente em paredes internas de ambientes com área menor que 5m², e =17,5mm, com taliscas. af 03/2024	m²	500,00	41,91	51,88	25.940,00
9.3	3316	ORSE	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,5 cm	m²	2.000,00	38,69	47,89	95.780,00
9.4	87275	SINAPI	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada de dimensões 33x45 cm aplicadas a meia altura das paredes. af 02/2023 pe	m²	800,00	83,53	103,41	82.728,00
9.5	104613	SINAPI	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada de dimensões 20x20 cm aplicadas em diagonal, na altura inteira das paredes. af 02/2023 pe	m²	800,00	72,69	89,99	71.992,00
10			**INSTALAÇÕES ELETRICAS**					**737.845,60**
10.1	91834	SINAPI	Eletroduto flexível corrugado, pvc, dn 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em forro - fornecimento e instalação. af 03/2023	M	2.500,00	19,82	24,53	61.325,00
10.2	90447	SINAPI	Rasgo linear manual em alvenaria, para eletrodutos, diâmetros menores ou iguais a 40 mm. af 09/2023	M	2.500,00	8,22	10,17	25.425,00
10.3	91924	SINAPI	Cabo de cobre flexível isolado, 1,5 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af 03/2023	M	4.000,00	3,27	4,04	16.160,00
10.4	91926	SINAPI	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af 03/2023	M	8.000,00	4,77	5,90	47.200,00
10.5	91853	SINAPI	Eletroduto flexível corrugado reforçado, pvc, dn 20 mm (1/2"), para circuitos	M	2.200,00	9,92	12,28	27.016,00

			terminais, instalado em parede - fornecimento e instalação. af_03/2023					
10.6	91928	SINAPI	Cabo de cobre flexível isolado, 4 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_03/2023	M	900,00	7,43	9,19	8.271,00
10.7	91932	SINAPI	Cabo de cobre flexível isolado, 10 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_03/2023	M	600,00	18,70	23,15	13.890,00
10.8	91934	SINAPI	Cabo de cobre flexível isolado, 16 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_03/2023	M	160,00	26,99	33,41	5.345,60
10.9	101876	SINAPI	Quadro de distribuição de energia em pvc, de embutir, sem barramento, para 6 disjuntores - fornecimento e instalação. af_10/2020	UN	50,00	100,17	124,01	6.200,50
10.10	101875	SINAPI	Quadro de distribuição de energia em chapa de aço galvanizado, de embutir, com barramento trifásico, para 12 disjuntores din 100a - fornecimento e instalação. af_10/2020	UN	12,00	348,87	431,90	5.182,80
10.11	101883	SINAPI	Quadro de distribuição de energia em chapa de aço galvanizado, de embutir, com barramento trifásico, para 18 disjuntores din 100a - fornecimento e instalação. af_10/2020	UN	15,00	479,05	593,06	8.895,90
10.12	93653	SINAPI	Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 10a - fornecimento e instalação. af_10/2020	UN	120,00	10,80	13,37	1.604,40
10.13	93655	SINAPI	Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 20a - fornecimento e instalação. af_10/2020	UN	180,00	12,79	15,83	2.849,40
10.14	93658	SINAPI	Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 40a - fornecimento e instalação. af_10/2020	UN	110,00	20,67	25,58	2.813,80
10.15	93661	SINAPI	Disjuntor bipolar tipo din, corrente nominal de 16a - fornecimento e instalação. af_10/2020	UN	160,00	52,39	64,85	10.376,00
10.16	93664	SINAPI	Disjuntor bipolar tipo din, corrente nominal de 32a - fornecimento e instalação. af_10/2020	UN	120,00	58,21	72,06	8.647,20
10.17	101893	SINAPI	Disjuntor tripolar tipo nema, corrente nominal de 10 até 50a - fornecimento e instalação. af_10/2020	UN	60,00	83,30	103,12	6.187,20
10.18	101894	SINAPI	Disjuntor tripolar tipo nema, corrente nominal de 60 até 100a - fornecimento e instalação. af_10/2020	UN	40,00	147,14	182,15	7.286,00
10.19	91953	SINAPI	Interruptor simples (1 módulo), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af_03/2023	UN	220,00	29,11	36,03	7.926,60
10.20	92028	SINAPI	Interruptor paralelo (1 módulo) com 1 tomada de embutir 2p+t 10 a, sem suporte e sem placa - fornecimento e instalação. af_03/2023	UN	160,00	45,27	56,04	8.966,40
10.21	92031	SINAPI	Interruptor paralelo (1 módulo) com 2 tomadas de embutir 2p+t 10 a, incluindo	UN	200,00	76,41	94,59	18.918,00

			suporte e placa - fornecimento e instalação. af 03/2023					
10.22	91959	SINAPI	Interruptor simples (2 módulos), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af 03/2023	UN	210,00	44,22	54,74	11.495,40
10.23	91992	SINAPI	Tomada alta de embutir (1 módulo), 2p+t 10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af 03/2023	UN	320,00	44,86	55,53	17.769,60
10.24	91969	SINAPI	Interruptor paralelo (3 módulos), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af 03/2023	UN	140,00	78,39	97,04	13.585,60
10.25	91996	SINAPI	Tomada média de embutir (1 módulo), 2p+t 10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af 03/2023	UN	260,00	34,50	42,71	11.104,60
10.26	91997	SINAPI	Tomada média de embutir (1 módulo), 2p+t 20 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af 03/2023	UN	260,00	36,41	45,07	11.718,20
10.27	92004	SINAPI	Tomada média de embutir (2 módulos), 2p+t 10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af 03/2023	UN	120,00	54,98	68,06	8.167,20
10.28	92005	SINAPI	Tomada média de embutir (2 módulos), 2p+t 20 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af 03/2023	UN	210,00	58,80	72,79	15.285,90
10.29	92000	SINAPI	Tomada baixa de embutir (1 módulo), 2p+t 10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af 03/2023	UN	110,00	30,48	37,73	4.150,30
10.30	97610	SINAPI	Lâmpada compacta de led 10 w, base e27 - fornecimento e instalação. af 09/2024	UN	800,00	12,81	15,85	12.680,00
10.31	103782	SINAPI	Luminária tipo plafon circular, de sobrepor, com led de 12/13 w - fornecimento e instalação. af 09/2024	UN	850,00	29,24	36,19	30.761,50
10.32	97607	SINAPI	Luminária arandela tipo tartaruga, de sobrepor, com 1 lâmpada led de 6 w, sem reator - fornecimento e instalação. af 09/2024	UN	250,00	106,37	131,68	32.920,00
10.33	12807	ORSE	Refletor slim led 50w de potência, branco frio, 6500k, autovolt, marca g-light ou similar	un	200,00	50,36	62,34	12.468,00
10.34	101632	SINAPI	Relé fotoelétrico para comando de iluminação externa 1000 w - fornecimento e instalação. af 02/2025	UN	300,00	36,31	44,95	13.485,00
10.35	97892	SINAPI	Caixa enterrada elétrica retangular, em alvenaria com blocos de concreto, fundo com brita, dimensões internas: 0,6x0,6x0,6 m. af 12/2020	UN	60,00	400,97	496,40	29.784,00
10.36	060560	SBC	Fita de led siliconada, 60 leds por metro, potencia 4,8 w/m	UN	200,00	46,24	57,24	11.448,00
10.37	13599	ORSE	Luminária em led para iluminação pública, 50w, 100 a 220v, fluxo luminoso 4000 a 4200 lúmens, temp. cor 6000/6500k, irc= ou 70%, modelo induspar ou similar	un	150,00	423,22	523,94	78.591,00
10.38	335	ORSE	Poste em aço galvanizado, para iluminação pública, cônico, contínuo, reto, h=6.00m, d=126mm (base) e d=60mm (topo)ref.1006/b, incl.base concreto	un	50,00	1.970,03	2.438,89	121.944,50
11			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					1.078.492,33

11.1	89401	SINAPI	Tubo, pvc, soldável, de 20mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação. af 06/2022	M	500,00	10,73	13,28	6.640,00
11.2	89402	SINAPI	Tubo, pvc, soldável, de 25mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação. af 06/2022	M	400,00	12,35	15,28	6.112,00
11.3	89403	SINAPI	Tubo, pvc, soldável, de 32mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação. af 06/2022	M	350,00	18,95	23,46	8.211,00
11.4	89449	SINAPI	Tubo, pvc, soldável, de 50mm, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. af 06/2022	M	150,00	17,97	22,24	3.336,00
11.5	94703	SINAPI	Adaptador com flange e anel de vedação, pvc, soldável, dn 25 mm x 3/4", instalado em reservação predial de água - fornecimento e instalação. af 04/2024	UN	40,00	19,44	24,06	962,40
11.6	94705	SINAPI	Adaptador com flange e anel de vedação, pvc, soldável, dn 40 mm x 1 1/4", instalado em reservação predial de água - fornecimento e instalação. af 04/2024	UN	15,00	35,65	44,13	661,95
11.7	94706	SINAPI	Adaptador com flange e anel de vedação, pvc, soldável, dn 50 mm x 1 1/2", instalado em reservação predial de água - fornecimento e instalação. af 04/2024	UN	15,00	34,77	43,04	645,60
11.8	94707	SINAPI	Adaptador com flange e anel de vedação, pvc, soldável, dn 60 mm x 2", instalado em reservação predial de água - fornecimento e instalação. af 04/2024	UN	15,00	55,08	68,18	1.022,70
11.9	89360	SINAPI	Curva 90 graus, pvc, soldável, dn 20mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af 06/2022	UN	150,00	9,32	11,53	1.729,50
11.10	89364	SINAPI	Curva 90 graus, pvc, soldável, dn 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af 06/2022	UN	150,00	11,49	14,22	2.133,00
11.11	89369	SINAPI	Curva 90 graus, pvc, soldável, dn 32mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af 06/2022	UN	35,00	16,76	20,74	725,90
11.12	89499	SINAPI	Curva 90 graus, pvc, soldável, dn 40mm, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. af 06/2022	UN	15,00	18,78	23,24	348,60
11.13	89503	SINAPI	Curva 90 graus, pvc, soldável, dn 50mm, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. af 06/2022	UN	15,00	21,68	26,83	402,45
11.14	89358	SINAPI	Joelho 90 graus, pvc, soldável, dn 20mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af 06/2022	UN	160,00	7,79	9,64	1.542,40
11.15	89362	SINAPI	Joelho 90 graus, pvc, soldável, dn 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af 06/2022	UN	160,00	9,22	11,41	1.825,60
11.16	89367	SINAPI	Joelho 90 graus, pvc, soldável, dn 32mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af 06/2022	UN	150,00	12,71	15,73	2.359,50
11.17	89497	SINAPI	Joelho 90 graus, pvc, soldável, dn 40mm, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. af 06/2022	UN	15,00	12,64	15,64	234,60

11.18	89501	SINAPI	Joelho 90 graus, pvc, soldável, dn 50mm, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. af 06/2022	UN	15,00	13,59	16,82	252,30
11.19	89513	SINAPI	Joelho 90 graus, pvc, soldável, dn 75mm, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. af 06/2022	UN	15,00	99,41	123,06	1.845,90
11.20	89393	SINAPI	Te, pvc, soldável, dn 20mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af 06/2022	UN	160,00	10,77	13,33	2.132,80
11.21	89395	SINAPI	Te, pvc, soldável, dn 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af 06/2022	UN	160,00	12,70	15,72	2.515,20
11.22	89398	SINAPI	Te, pvc, soldável, dn 32mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af 06/2022	UN	60,00	17,71	21,92	1.315,20
11.23	89417	SINAPI	Luva, pvc, soldável, dn 20mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação. af 06/2022	UN	60,00	5,31	6,57	394,20
11.24	94657	SINAPI	Luva pvc, soldável, dn 25 mm, instalado em reservação predial de água - fornecimento e instalação. af 04/2024	UN	60,00	3,60	4,45	267,00
11.25	89386	SINAPI	Luva, pvc, soldável, dn 32mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af 06/2022	UN	60,00	9,28	11,48	688,80
11.26	89352	SINAPI	Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 1/2" - fornecimento e instalação. af 08/2021	UN	80,00	28,89	35,76	2.860,80
11.27	89986	SINAPI	Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 1/2", com acabamento e canopla cromados - fornecimento e instalação. af 08/2021	UN	60,00	66,70	82,57	4.954,20
11.28	89353	SINAPI	Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 3/4" - fornecimento e instalação. af 08/2021	UN	80,00	32,21	39,87	3.189,60
11.29	89987	SINAPI	Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 3/4", com acabamento e canopla cromados - fornecimento e instalação. af 08/2021	UN	60,00	75,99	94,07	5.644,20
11.30	1679	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)	un	300,00	68,46	84,75	25.425,00
11.31	89349	SINAPI	Registro de pressão bruto, latão, roscável, 1/2" - fornecimento e instalação. af 08/2021	UN	60,00	21,55	26,67	1.600,20
11.32	89351	SINAPI	Registro de pressão bruto, latão, roscável, 3/4" - fornecimento e instalação. af 08/2021	UN	60,00	26,95	33,36	2.001,60
11.33	102623	SINAPI	Caixa d´água em polietileno, 1000 litros (inclusos tubos, conexões e torneira de bóia) - fornecimento e instalação. af 06/2021	UN	45,00	856,74	1.060,64	47.728,80
11.34	102115	SINAPI	Bomba centrífuga, trifásica, 1,5 cv ou 1,48 hp, hm 10 a 70 m, q 1,8 a 5,3 m3/h - fornecimento e instalação. af 12/2020	UN	6,00	2.801,39	3.468,12	20.808,72
11.35	102609	SINAPI	Caixa d´água em polietileno, 2000 litros - fornecimento e instalação. af 06/2021	UN	18,00	1.264,89	1.565,93	28.186,74
11.36	86884	SINAPI	Engate flexível em plástico branco, 1/2" x 30cm - fornecimento e instalação. af 01/2020	UN	200,00	11,39	14,10	2.820,00

11.37	102111	SINAPI	Bomba centrífuga, monofásica, 0,5 cv ou 0,49 hp, hm 6 a 20 m, q 1,2 a 8,3 m3/h - fornecimento e instalação. af 12/2020	UN	18,00	1.009,16	1.249,34	22.488,12
11.38	86885	SINAPI	Engate flexível em plástico branco, 1/2" x 40cm - fornecimento e instalação. af 01/2020	UN	200,00	12,96	16,04	3.208,00
11.39	94795	SINAPI	Torneira de boia para caixa d'água, roscável, 1/2" - fornecimento e instalação. af 08/2021	UN	60,00	31,05	38,43	2.305,80
11.40	1683	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de ø 100 mm (vaso sanitário)	pt	400,00	92,26	114,21	45.684,00
11.41	89711	SINAPI	Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af 08/2022	M	400,00	20,17	24,97	9.988,00
11.42	89712	SINAPI	Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af 08/2022	M	300,00	25,05	31,01	9.303,00
11.43	89713	SINAPI	Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 75 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af 08/2022	M	180,00	31,07	38,46	6.922,80
11.44	89714	SINAPI	Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af 08/2022	M	800,00	34,91	43,21	34.568,00
11.45	89724	SINAPI	Joelho 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af 08/2022	UN	25,00	9,47	11,72	293,00
11.46	89731	SINAPI	Joelho 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af 08/2022	UN	25,00	14,45	17,88	447,00
11.47	89737	SINAPI	Joelho 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 75 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af 08/2022	UN	25,00	21,41	26,50	662,50
11.48	89744	SINAPI	Joelho 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af 08/2022	UN	25,00	25,96	32,13	803,25
11.49	89782	SINAPI	Te, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 x 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af 08/2022	UN	25,00	13,57	16,79	419,75
11.50	89784	SINAPI	Te, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 x 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af 08/2022	UN	25,00	22,90	28,35	708,75
11.51	89786	SINAPI	Te, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 75 x 75 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af 08/2022	UN	25,00	35,76	44,27	1.106,75
11.52	89796	SINAPI	Te, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 x 100 mm, junta elástica, fornecido e	UN	25,00	40,21	49,77	1.244,25

			instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af 08/2022					
11.53	89783	SINAPI	Junção simples, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af 08/2022	UN	25,00	13,65	16,89	422,25
11.54	89785	SINAPI	Junção simples, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 x 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af 08/2022	UN	25,00	24,80	30,70	767,50
11.55	89795	SINAPI	Junção simples, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 75 x 75 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af 08/2022	UN	25,00	37,44	46,35	1.158,75
11.56	89797	SINAPI	Junção simples, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 x 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af 08/2022	UN	25,00	46,72	57,83	1.445,75
11.57	89710	SINAPI	Ralo seco, pvc, dn 100 x 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário. af 08/2022	UN	150,00	18,46	22,85	3.427,50
11.58	89707	SINAPI	Caixa sifonada, pvc, dn 100 x 100 x 50 mm, junta elástica, fornecida e instalada em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário. af 08/2022	UN	60,00	48,11	59,56	3.573,60
11.59	98107	SINAPI	Caixa de gordura simples (capacidade: 36 l), retangular, em alvenaria com blocos de concreto, dimensões internas = 0,2x0,4 m, altura interna = 0,8 m. af 12/2020	UN	160,00	288,46	357,11	57.137,60
11.60	98052	SINAPI	Tanque séptico circular, em concreto pré-moldado, diâmetro interno = 1,10 m, altura interna = 2,50 m, volume útil: 2138,2 l (para 5 contribuintes). af 12/2020	UN	25,00	2.225,86	2.755,61	68.890,25
11.61	98062	SINAPI	Sumidouro circular, em concreto pré-moldado, diâmetro interno = 1,88 m, altura interna = 2,00 m, área de infiltração: 13,1 m² (para 5 contribuintes). af 12/2020	UN	15,00	3.307,79	4.095,04	61.425,60
11.62	86888	SINAPI	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca - fornecimento e instalação. af 01/2020	UN	130,00	548,09	678,53	88.208,90
11.63	95471	SINAPI	Vaso sanitario sifonado convencional para pcd sem furo frontal com louça branca sem assento - fornecimento e instalação. af 01/2020	UN	55,00	864,45	1.070,18	58.859,90
11.64	100849	SINAPI	Assento sanitário convencional - fornecimento e instalacao. af 01/2020	UN	130,00	39,05	48,34	6.284,20
11.65	100858	SINAPI	Mictório sifonado louça branca - padrão médio - fornecimento e instalação. af 01/2020	UN	60,00	771,41	955,00	57.300,00
11.66	86943	SINAPI	Lavatório louça branca suspenso, 29,5 x 39cm ou equivalente, padrão popular, incluso sifão flexível em pvc, válvula e engate flexível 30cm em plástico e torneira cromada de mesa, padrão popular - fornecimento e instalação. af 01/2020	UN	120,00	305,32	377,98	45.357,60

11.67	86928	SINAPI	Tanque de mármore sintético suspenso, 22l ou equivalente, incluso sifão tipo garrafa em pvc, válvula plástica e torneira de plástico - fornecimento e instalação. af 01/2020	UN	60,00	331,96	410,96	24.657,60
11.68	86895	SINAPI	Bancada de granito cinza polido, de 0,50 x 0,60 m, para lavatório - fornecimento e instalação. af 01/2020	UN	35,00	415,92	514,90	18.021,50
11.69	93441	SINAPI	Bancada granito cinza 150 x 60 cm, com cuba de embutir de aço, válvula americana em metal, sifão flexível em pvc, engate flexível 30 cm, torneira cromada longa, de parede, 1/2" ou 3/4", p/ cozinha, padrão popular - fornec. e instalação. af 01/2020	UN	39,00	1.362,36	1.686,60	65.777,40
11.70	8365	ORSE	Bancada em aço inox - 304, l=60cm, para cubas simples, concretada, acabamentoliso e polido, assentada com argamassa traço t-1(1:3), exclusive cuba, sifão,válvula e torneira	m	25,00	1.284,12	1.589,74	39.743,50
11.71	86879	SINAPI	Válvula em plástico 1" para pia, tanque ou lavatório, com ou sem ladrão - fornecimento e instalação. af 01/2020	UN	150,00	10,25	12,68	1.902,00
11.72	86882	SINAPI	Sifão do tipo garrafa/copo em pvc 1.1/4 x 1.1/2" - fornecimento e instalação. af 01/2020	UN	150,00	24,03	29,74	4.461,00
11.73	86915	SINAPI	Torneira cromada de mesa, 1/2" ou 3/4", para lavatório, padrão médio - fornecimento e instalação. af 01/2020	UN	150,00	206,60	255,77	38.365,50
11.74	86910	SINAPI	Torneira cromada tubo móvel, de parede, 1/2" ou 3/4", para pia de cozinha, padrão médio - fornecimento e instalação. af 01/2020	UN	150,00	184,14	227,96	34.194,00
11.75	86914	SINAPI	Torneira cromada 1/2" ou 3/4" para tanque, padrão médio - fornecimento e instalação. af 01/2020	UN	150,00	140,75	174,24	26.136,00
11.76	86916	SINAPI	Torneira plástica 3/4" para tanque - fornecimento e instalação. af 01/2020	UN	150,00	24,51	30,34	4.551,00
11.77	95544	SINAPI	Papeleira de parede em metal cromado sem tampa, incluso fixação. af 01/2020	UN	100,00	83,11	102,89	10.289,00
11.78	95543	SINAPI	Porta toalha banho em metal cromado, tipo barra, incluso fixação. af 01/2020	UN	100,00	107,73	133,36	13.336,00
11.79	95542	SINAPI	Porta toalha rosto em metal cromado, tipo argola, incluso fixação. af 01/2020	UN	50,00	66,07	81,79	4.089,50
11.80	95545	SINAPI	Saboneteira de parede em metal cromado, incluso fixação. af 01/2020	UN	50,00	81,29	100,63	5.031,50
12			**IMPERMEABILIZAÇÕES**					**79.722,00**
12.1	4850	ORSE	Impermeabilizaçao com vedapren parede ou similar, 03 demaõs	m²	1.800,00	35,78	44,29	79.722,00
13			**PINTURA**					**622.139,00**
13.1	88485	SINAPI	Fundo selador acrílico, aplicação manual em parede, uma demão. af 04/2023	m²	10.000,00	3,91	4,84	48.400,00
13.2	8623	ORSE	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa corrida - rl	m²	8.000,00	17,72	21,93	175.440,00
13.3	8624	ORSE	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques - rev 01	m²	4.000,00	20,71	25,63	102.520,00

13.4	2284	ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 01 demão de tinta pva latex para interiores - cores convencionais - rev 03	m²	8.000,00	8,25	10,21	81.680,00
13.5	2286	ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 01 demão de tinta pva latex para exteriores - cores convencionais	m²	4.000,00	8,25	10,21	40.840,00
13.6	102213	SINAPI	Pintura verniz (incolor) alquídico em madeira, uso interno e externo, 2 demãos. af 01/2021	m²	2.000,00	21,72	26,88	53.760,00
13.7	100760	SINAPI	Pintura com tinta alquídica de acabamento (esmalte sintético brilhante) aplicada a rolo ou pincel sobre superfícies metálicas (exceto perfil) executado em obra (02 demãos). af 01/2020	m²	800,00	50,31	62,28	49.824,00
13.8	102491	SINAPI	Pintura de piso com tinta acrílica, aplicação manual, 2 demãos, incluso fundo preparador. af 05/2021	m²	2.500,00	22,52	27,87	69.675,00
14			**FORROS**					**251.781,20**
14.1	96116	SINAPI	Forro em réguas de pvc, frisado, para ambientes comerciais, inclusive estrutura bidirecional de fixação. af 08/2023 ps	m²	2.000,00	76,79	95,06	190.120,00
14.2	96109	SINAPI	Forro em placas de gesso, para ambientes residenciais. af 08/2023 ps	m²	860,00	55,23	68,37	58.798,20
14.3	96120	SINAPI	Acabamentos para forro (moldura de gesso). af 08/2023	M	700,00	3,31	4,09	2.863,00
15			**DIVERSOS, EQUIPAMENTOS E PAISAGISMO**					**320.771,55**
15.1	103946	SINAPI	Plantio de grama esmeralda ou são carlos ou curitibana, em placas. af 07/2024	m²	500,00	21,83	27,02	13.510,00
15.2	11089	ORSE	Equipamento de ginástica - roda de ombro - galvanizado - rev 01	un	10,00	1.761,19	2.180,35	21.803,50
15.3	9148	ORSE	Equipamento de ginástica - simulador de caminhada duplo - galvanizado - rev 01	un	10,00	4.241,94	5.251,52	52.515,20
15.4	9147	ORSE	Equipamento de ginástica - leg press duplo - galvanizado - rev 01	un	10,00	2.824,19	3.496,34	34.963,40
15.5	11388	ORSE	Equipamento de ginástica - surf com pressão de pernas - galvanizado - rev 01	un	10,00	2.864,94	3.546,79	35.467,90
15.6	13194	ORSE	Equipamento de ginástica - apc - bicicleta de mão - galvanizado	un	10,00	2.481,67	3.072,30	30.723,00
15.7	11109	ORSE	Equipamento de ginástica - extensão lombar - galvanizado - rev 01	un	10,00	1.964,19	2.431,66	24.316,60
15.8	100874	SINAPI	Puxador para pcd, fixado na porta - fornecimento e instalação. af 01/2020	UN	50,00	334,20	413,73	20.686,50
15.9	98511	SINAPI	Plantio de árvore ornamental com altura de muda maior que 2,00 m e menor ou igual a 4,00 m . af 07/2024	UN	50,00	295,58	365,92	18.296,00
15.10	9367	ORSE	Conjunto com 03 lixeiras em fibra de vidro, com capacidade 20l cada, com tampa vai e vem	un	60,00	398,26	493,04	29.582,40
15.12	103294	SINAPI	Instalação de banco pré-fabricado de concreto com encosto, dimensões 180 cm x 64 cm x 89 cm, sobre piso de concreto existente. af 11/2021	UN	65,00	483,50	598,67	38.907,05
16			**LIMPEZA GERAL**					**33.950,00**

16.1	2450	ORSE	Limpeza geral	m²	15.000,00	2,37	2,93	43.950,00

São Luís Gonzaga do Maranhão/MA, 06 de junho de 2025.

Sr. VILSON MAGALHÃES MODESTO
Portaria n.º 48/2025
Responsável Legal pela ***GERENCIADORA***

FERNANDO SILVA DE ARAUJO:92510922300
Assinado de forma digital por FERNANDO SILVA DE ARAUJO:92510922300
Dados: 2025.06.06 15:31:37 -03'00'

F S DE ARAÚJO FS LTDA
CNPJ n.º 07.054.786/0001-79
Sra. FERNANDO SILVA DE ARAÚJO
CPF n.º 925.109.223-00
RG.: n.º 693521961 SEJUSP/MA
Proprietário
Responsável Legal pela ***DETENTORA***

EXTRATO DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS

ATA DE REGISTRO DE PREÇOS N.º 01010401/2025
PREGÃO ELETRÔNICO N.º 024/2025-SRP
PROCESSO ADMINISTRATIVO N.º 010401/2025
VIGÊNCIA: 12 (DOZE) MESES

Pelo presente instrumento, a **PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LUÍS GONZAGA DO MARANHÃO**, com sede na Praça da Bandeira, s/n, CEP 65.708-000, Centro, São Luís Gonzaga do Maranhão/MA, através do Setor de Licitações e Contratos (SLC), neste ato representado pelo Agente de Contratação o Sr. **VILSON MAGALHÃES MODESTO**, nomeado através da Portaria n.º 48/2025, conforme doravante denominado **ÓRGÃO GERENCIADOR**, para atender a demanda das Secretarias Municipais do Município de São Luís Gonzaga do Maranhão, e a empresa **F S DE ARAÚJO FS LTDA**, inscrita no CNPJ N.º 07.054.786/0001-79, com sede a ROD BR 316, KM 361, N° 37, Centro, Bacabal-MA – CEP 65.700-000, e-mail: mixconstrutora.bacabal@hotmail.com, telefone (99) 98118-9591, representada por seu representante legal, o senhor **FERNANDO SILVA DE ARAÚJO**, portador do RG nº 693521961 SEJUSP/MA, CPF n.º 925.109.223-00, que teve seu preço registrado, em face à realização do **PREGÃO ELETRÔNICO n.º 024/2025-SRP. OBJETO**: Registro de Preço para eventual contratação de pessoa(s) jurídica(s) para prestação de serviços de manutenção, melhorias e adequações prediais das edificações e logradouros públicos de interesse da Secretaria de Administração do município de São Luís Gonzaga do Maranhão/MA.

QUADRO 1 – DADOS DA(S) EMPRESA(S) DETENTORA(S)

EMPRESA: F S DE ARÁUJO FS LTDA	
CNPJ: 07.054.786/0001-79	**Telefone/Fax**: (99) 98118-9591
Endereço: Rodovia BR 316, KM 361, N° 37, Centro, Bacabal-MA	**E-mail**: mixconstrutora.bacabal@hotmail.com

QUADRO 2 – OBJETO(S) REGISTRADO(S)

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
1			**SERVIÇOS INICIAIS E ADMNISTRAÇÃO LOCAL**					**247.662,50**
1.1	51	ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - rev 02 01/2022	m²	200,00	366,48	453,70	90.740,00
1.2	50	ORSE	Locação de construção de edificação até 200m2, inclusive execução de gabarito de madeira	m²	1.250,00	8,59	10,63	13.287,50
1.3	53	ORSE	Tapume em chapa compensada esp = 10mm (1 uso)	m²	1.200,00	86,88	107,55	129.060,00
1.4	98524	SINAPI	Limpeza manual de vegetação em terreno com enxada. af 03/2024	m²	2.500,00	4,71	5,83	14.575,00
2			**DEMOLIÇÕES E RETIRADAS**					**661.433,00**
2.1	97622	SINAPI	Demolição de alvenaria de bloco furado, de forma manual, sem reaproveitamento. af 09/2023	m³	1.000,00	58,57	72,50	72.500,00
2.2	97626	SINAPI	Demolição de pilares e vigas em concreto armado, de forma manual, sem reaproveitamento. af 09/2023	m³	50,00	588,67	728,77	36.438,50

2.3	97633	SINAPI	Demolição de revestimento cerâmico, de forma manual, sem reaproveitamento. af 09/2023	m²	1.000,00	23,60	29,21	29.210,00
2.4	17	ORSE	Demolição de reboco	m²	1.500,00	8,71	10,78	16.170,00
2.5	C1066	SEINFRA	Demolição de piso cimentado sobre lastro de concreto	m²	3.500,00	29,82	36,91	129.185,00
2.6	97641	SINAPI	Remoção de forro de gesso, de forma manual, sem reaproveitamento. af 09/2023	m²	1.000,00	3,04	3,76	3.760,00
2.7	97647	SINAPI	Remoção de telhas de fibrocimento metálica e cerâmica, de forma manual, sem reaproveitamento. af 09/2023	m²	3.500,00	3,67	4,54	15.890,00
2.8	97650	SINAPI	Remoção de trama de madeira para cobertura, de forma manual, sem reaproveitamento. af 09/2023	m²	2.000,00	7,94	9,82	19.640,00
2.9	97644	SINAPI	Remoção de portas, de forma manual, sem reaproveitamento. af 09/2023	m²	300,00	9,87	12,21	3.663,00
2.10	97645	SINAPI	Remoção de janelas, de forma manual, sem reaproveitamento. af 09/2023	m²	250,00	25,49	31,55	7.887,50
2.11	C0702	SEINFRA	Carga manual de entulho em caminhão basculante	m³	1.000,00	30,12	37,28	37.280,00
2.12	11099	ORSE	Revestimento metálico em alumínio composto (alucobond ou similar) dobrado, e=0,3mm, na cor cobre, 1,00 nx 1,00m, exclusive estrutura metálica - fornecimento e montagem - acm	m²	900,00	260,11	322,01	289.809,00
3			**MOVIMENTO DE TERRA**					**147.079,00**
3.1	93358	SINAPI	Escavação manual de vala. af 09/2024	m³	350,00	87,46	108,27	37.894,50
3.2	102327	SINAPI	Escavação mecanizada de vala com prof. até 1,5 m (média montante e jusante/uma composição por trecho), retroescav. (0,26 m3), larg. de 0,8 m a 1,5 m, em solo de 2a categoria, em locais com baixo nível de interferência. af 09/2024	m³	250,00	9,78	12,10	3.025,00
3.3	2523	ORSE	Aterro com areia fina, compactado mecanicamente, inclusive aquisição em depósito de material, exclusive transporte - rev.04	m³	550,00	135,62	167,89	92.339,50
3.4	104737	SINAPI	Reaterro manual de valas, com placa vibratória. af 08/2023	m³	500,00	22,33	27,64	13.820,00
4			**FUNDAÇÕES, EMBASAMENTOS E ESTRUTURAS**					**277.023,80**
4.1	96616	SINAPI	Lastro de concreto magro, aplicado em blocos de coroamento ou sapatas. af 01/2024	m³	60,00	868,11	1.074,72	64.483,20
4.2	103682	SINAPI	Concretagem de vigas e lajes, fck=25 mpa, para qualquer tipo de laje com baldes em edificação térrea - lançamento, adensamento e acabamento. af 02/2022	m³	70,00	1.058,24	1.310,10	91.707,00
4.3	96555	SINAPI	Concretagem de bloco de coroamento ou viga baldrame, fck 30 mpa, com uso de jerica - lançamento, adensamento e acabamento. af 01/2024	m³	70,00	817,03	1.011,48	70.803,60
4.4	101964	SINAPI	Laje pré-moldada unidirecional, biapoiada, para forro, enchimento em cerâmica, vigota	m²	200,00	202,06	250,15	50.030,00

			convencional, altura total da laje (enchimento+capa) = (8+3). af 11/2020					
5			ALVENARIA, DIVISÓRIAS E PAINEIS					490.823,50
5.1	103329	SINAPI	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x19x19 cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento com preparo manual. af 12/2021	m²	1.850,00	96,56	119,54	221.149,00
5.2	10565	ORSE	Parede de bloco de gesso (50 x 65cm) - fornecimento e execução	m²	650,00	56,54	69,99	45.493,50
5.3	102253	SINAPI	Divisoria sanitária, tipo cabine, em granito cinza polido, esp = 3cm, assentado com argamassa colante ac iii-e, exclusive ferragens. af 01/2021	m²	180,00	1.006,02	1.245,45	224.181,00
6			COBERTURA					809.553,50
6.1	92541	SINAPI	Trama de madeira composta por ripas, caibros e terças para telhados de até 2 águas para telha cerâmica capa-canal, incluso transporte vertical. af 07/2019	m²	1.000,00	82,46	102,08	102.080,00
6.2	92544	SINAPI	Trama de madeira composta por terças para telhados de até 2 águas para telha estrutural de fibrocimento, incluso transporte vertical. af 07/2019	m²	3.000,00	18,41	22,79	68.370,00
6.3	100377	SINAPI	Fabricação e instalação de tesoura (inteira ou meia) em aço, vãos maiores ou iguais a 3,0 m e menores ou igual a 6,0 m, incluso içamento. af 07/2019	KG	1.000,00	11,43	14,15	14.150,00
6.4	12509	ORSE	Estrutura metálica p/ cobertura c/vigas-treliça pratt e terças em udc 127, 2 águas, sem lanternin, vãos 10,01 a 20,0m, pintada 1 d oxido ferro + 2 d esmalte epóxi branco, exceto forn. telhas - executada	m²	350,00	187,85	232,55	81.392,50
6.5	2324	ORSE	Imunização de madeira contra cupim, com aplicação de 01 demão de pentox ou similar	m²	1.500,00	20,29	25,11	37.665,00
6.6	C2200	SEINFRA	Retelhamento c/ telha cerâmica ate 20% nova	m²	1.500,00	56,08	69,42	104.130,00
6.7	94201	SINAPI	Telhamento com telha cerâmica capa-canal, tipo colonial, com até 2 águas, incluso transporte vertical. af 07/2019	m²	1.500,00	48,51	60,05	90.075,00
6.8	94219	SINAPI	Cumeeira e espigão para telha cerâmica emboçada com argamassa traço 1:2:9 (cimento, cal e areia), para telhados com mais de 2 águas, incluso transporte vertical. af 07/2019	M	500,00	33,72	41,74	20.870,00
6.9	94210	SINAPI	Telhamento com telha ondulada de fibrocimento e = 6 mm, com recobrimento lateral de 1 1/4 de onda para telhado com inclinação máxima de 10°, com até 2 águas, incluso içamento. af 07/2019	m²	900,00	77,44	95,87	86.283,00
6.10	94224	SINAPI	Emboçamento com argamassa traço 1:2:9 (cimento, cal e areia). af 07/2019	M	800,00	27,71	34,30	27.440,00
6.11	94228	SINAPI	Calha em chapa de aço galvanizado número 24, desenvolvimento de 50 cm, incluso transporte vertical. af 07/2019	M	600,00	74,87	92,68	55.608,00

6.12	94231	SINAPI	Rufo em chapa de aço galvanizado número 24, corte de 25 cm, incluso transporte vertical. af_07/2019	M	840,00	46,37	57,40	48.216,00
6.13	94229	SINAPI	Calha em chapa de aço galvanizado número 24, desenvolvimento de 100 cm, incluso transporte vertical. af_07/2019	M	200,00	143,86	178,09	35.618,00
6.14	8637	ORSE	Chapim de concreto pré-moldado	m	600,00	50,70	62,76	37.656,00
7			**ESQUADRIAS, FERRAGENS E VIDROS**					**1.037.351,30**
7.1	100690	SINAPI	Kit de porta de madeira frisada, semi-oca (leve ou média), padrão popular, 80x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação de batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação. af_12/2019	UN	80,00	1.021,24	1.264,29	101.143,20
7.2	91313	SINAPI	Kit de porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), padrão popular, 70x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação. af_12/2019	UN	60,00	903,90	1.119,02	67.141,20
7.3	91321	SINAPI	Kit de porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), padrão popular, 90x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, sem fechadura - fornecimento e instalação. af_12/2019	UN	40,00	943,62	1.168,20	46.728,00
7.4	100659	SINAPI	Alizar de 5x1,5cm para porta fixado com pregos, padrão médio - fornecimento e instalação. af_12/2019	M	500,00	11,02	13,64	6.820,00
7.5	100688	SINAPI	Kit de porta de madeira frisada, semi-oca (leve ou média), padrão popular, 60x210cm, espessura de 3cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação de batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação. af_12/2019	UN	40,00	939,48	1.163,07	46.522,80
7.6	1797	ORSE	Revisão de esquadria de madeira	m²	500,00	106,27	131,56	65.780,00
7.7	C3659	SEINFRA	Portão de metalon e barra chata de ferro c/fechadura e dobradiça, inclus. pintura esmalte sintético	m²	150,00	491,19	608,09	91.213,50
7.8	1859	ORSE	Revisão de esquadria de ferro	m²	350,00	154,29	191,01	66.853,50
7.9	91341	SINAPI	Porta em alumínio de abrir tipo veneziana com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação. af_12/2019	m²	150,00	694,79	860,15	129.022,50
7.10	102184	SINAPI	Porta de abrir com mola hidráulica, em vidro temperado, 90x210 cm, espessura 10 mm, inclusive acessórios. af_01/2021	UN	10,00	1.926,14	2.384,56	23.845,60
7.11	91306	SINAPI	Fechadura de embutir para portas internas, completa, acabamento padrão médio, com execução de furo - fornecimento e instalação. af_12/2019	UN	250,00	165,02	204,29	51.072,50
7.12	100874	SINAPI	Puxador para pcd, fixado na porta - fornecimento e instalação. af_01/2020	UN	50,00	334,20	413,73	20.686,50
7.13	94570	SINAPI	Janela de alumínio de correr com 2 folhas para vidros (vidros inclusos), batente/	m²	120,00	378,50	468,58	56.229,60

			requadro 6 a 14 cm, acabamento com acetato ou brilhante, fixação com parafuso, sem guarnição/ alizar, dimensões 100x120 cm, vedação com silicone, exclusive contramarco - fornecimento e instalação. af_11/2024					
7.14	94573	SINAPI	Janela de alumínio de correr com 4 folhas para vidros (vidros inclusos), com bandeira, batente/ requadro 6 a 14 cm, acabamento com acetato ou brilhante, fixação com parafuso, sem guarnição/ alizar, dimensões 150x120 cm, vedação com silicone, exclusive contramarco - fornecimento e instalação. af_11/2024	m²	60,00	421,49	521,80	31.308,00
7.15	94569	SINAPI	Janela de alumínio tipo maxim-ar, batente/ requadro 3 a 14 cm, vidro incluso, fixação com parafuso, sem guarnição/ alizar, dimensões 60x80 (a x l) cm, sem acabamento, vedação com silicone, exclusive contramarco - fornecimento e instalação. af_11/2024	m²	40,00	713,83	883,72	35.348,80
7.16	102162	SINAPI	Instalação de vidro liso incolor, e = 4 mm, em esquadria de alumínio ou pvc, fixado com baguete. af_01/2021_ps	m²	70,00	305,41	378,09	26.466,30
7.17	102179	SINAPI	Instalação de vidro temperado, e = 6 mm, encaixado em perfil u. af_01/2021_ps	m²	50,00	330,66	409,35	20.467,50
7.18	102181	SINAPI	Instalação de vidro temperado, e = 10 mm, encaixado em perfil u. af_01/2021_ps	m²	50,00	441,93	547,10	27.355,00
7.19	12188	ORSE	Corrimão duplo em tubo de ferro galvanizado 1 1/2", com chumbadores para fixação em alvenaria	m	150,00	175,29	217,00	32.550,00
7.20	99861	SINAPI	Gradil em ferro fixado em vãos de janelas, formado por barras chatas de 25x4,8 mm. af_04/2019	m²	120,00	611,18	756,64	90.796,80
8			**PAVIMENTAÇÃO**					**820.089,80**
8.1	98680	SINAPI	Piso cimentado, traço 1:3 (cimento e areia), acabamento liso, espessura 3,0 cm, preparo mecânico da argamassa. af_09/2020	m²	2.300,00	52,66	65,19	149.937,00
8.2	94995	SINAPI	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, usinado, acabamento convencional, espessura 8 cm, armado. af_08/2022	m²	500,00	97,49	120,69	60.345,00
8.3	12623	ORSE	Piso alta resistência ou industrial de 12 mm, comum, cor cinza, com juntas plásticas, sem polimento, ecclusive argamassa de regularização, aplicado	m²	1.000,00	42,44	52,54	52.540,00
8.4	7342	ORSE	Polimento de piso de alta resistência, novo-rl	m²	1.000,00	36,35	45,00	45.000,00
8.5	94288	SINAPI	Execução de sarjeta de concreto usinado, moldada in loco em trecho curvo, 30 cm base x 10 cm altura. af_01/2024	M	200,00	43,48	53,82	10.764,00
8.6	92397	SINAPI	Execução de pavimento em piso intertravado, com bloco retangular cor natural de 20 x 10 cm, espessura 6 cm. af_10/2022	m²	1.000,00	71,40	88,39	88.390,00

8.7	87250	SINAPI	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada de dimensões 45x45 cm aplicada em ambientes de área entre 5 m2 e 10 m2. af 02/2023 pe	m²	1.600,00	72,94	90,29	144.464,00
8.8	87263	SINAPI	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões 60x60 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m². af 02/2023 pe	m²	600,00	139,21	172,34	103.404,00
8.9	88649	SINAPI	Rodapé cerâmico de 7cm de altura com placas tipo esmaltada de dimensões 45x45cm. af 02/2023	M	1.000,00	10,18	12,60	12.600,00
8.10	88650	SINAPI	Rodapé cerâmico de 7cm de altura com placas tipo esmaltada de dimensões 60x60cm. af 02/2023	M	500,00	14,02	17,35	8.675,00
8.11	98689	SINAPI	Soleira em granito, largura 15 cm, espessura 2,0 cm. af 09/2020	M	180,00	130,91	162,06	29.170,80
8.12	87735	SINAPI	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo mecânico com betoneira 400 l, aplicado em áreas molhadas sobre laje, aderido, acabamento não reforçado, espessura 2cm. af 07/2021	m²	2.000,00	46,37	57,40	114.800,00
9			**REVESTIMENTOS**					**298.540,00**
9.1	87904	SINAPI	Chapisco aplicado em alvenaria (com presença de vãos) e estruturas de concreto de fachada, com colher de pedreiro. argamassa traço 1:3 com preparo manual. af 10/2022	m²	2.000,00	8,93	11,05	22.100,00
9.2	87527	SINAPI	Emboço, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico, aplicado manualmente em paredes internas de ambientes com área menor que 5m², e =17,5mm, com taliscas. af 03/2024	m²	500,00	41,91	51,88	25.940,00
9.3	3316	ORSE	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,5 cm	m²	2.000,00	38,69	47,89	95.780,00
9.4	87275	SINAPI	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada de dimensões 33x45 cm aplicadas a meia altura das paredes. af 02/2023 pe	m²	800,00	83,53	103,41	82.728,00
9.5	104613	SINAPI	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada de dimensões 20x20 cm aplicadas em diagonal, na altura inteira das paredes. af 02/2023 pe	m²	800,00	72,69	89,99	71.992,00
10			**INSTALAÇÕES ELETRICAS**					**137.845,60**
10.1	91834	SINAPI	Eletroduto flexível corrugado, pvc, dn 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em forro - fornecimento e instalação. af 03/2023	M	2.500,00	19,82	24,53	61.325,00
10.2	90447	SINAPI	Rasgo linear manual em alvenaria, para eletrodutos, diâmetros menores ou iguais a 40 mm. af 09/2023	M	2.500,00	8,22	10,17	25.425,00
10.3	91924	SINAPI	Cabo de cobre flexível isolado, 1,5 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af 03/2023	M	4.000,00	3,27	4,04	16.160,00

10.4	91926	SINAPI	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af 03/2023	M	8.000,00	4,77	5,90	47.200,00
10.5	91853	SINAPI	Eletroduto flexível corrugado reforçado, pvc, dn 20 mm (1/2"), para circuitos terminais, instalado em parede - fornecimento e instalação. af 03/2023	M	2.200,00	9,92	12,28	27.016,00
10.6	91928	SINAPI	Cabo de cobre flexível isolado, 4 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af 03/2023	M	900,00	7,43	9,19	8.271,00
10.7	91932	SINAPI	Cabo de cobre flexível isolado, 10 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af 03/2023	M	600,00	18,70	23,15	13.890,00
10.8	91934	SINAPI	Cabo de cobre flexível isolado, 16 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af 03/2023	M	160,00	26,99	33,41	5.345,60
10.9	101876	SINAPI	Quadro de distribuição de energia em pvc, de embutir, sem barramento, para 6 disjuntores - fornecimento e instalação. af 10/2020	UN	50,00	100,17	124,01	6.200,50
10.10	101875	SINAPI	Quadro de distribuição de energia em chapa de aço galvanizado, de embutir, com barramento trifásico, para 12 disjuntores din 100a - fornecimento e instalação. af 10/2020	UN	12,00	348,87	431,90	5.182,80
10.11	101883	SINAPI	Quadro de distribuição de energia em chapa de aço galvanizado, de embutir, com barramento trifásico, para 18 disjuntores din 100a - fornecimento e instalação. af 10/2020	UN	15,00	479,05	593,06	8.895,90
10.12	93653	SINAPI	Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 10a - fornecimento e instalação. af 10/2020	UN	120,00	10,80	13,37	1.604,40
10.13	93655	SINAPI	Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 20a - fornecimento e instalação. af 10/2020	UN	180,00	12,79	15,83	2.849,40
10.14	93658	SINAPI	Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 40a - fornecimento e instalação. af 10/2020	UN	110,00	20,67	25,58	2.813,80
10.15	93661	SINAPI	Disjuntor bipolar tipo din, corrente nominal de 16a - fornecimento e instalação. af 10/2020	UN	160,00	52,39	64,85	10.376,00
10.16	93664	SINAPI	Disjuntor bipolar tipo din, corrente nominal de 32a - fornecimento e instalação. af 10/2020	UN	120,00	58,21	72,06	8.647,20
10.17	101893	SINAPI	Disjuntor tripolar tipo nema, corrente nominal de 10 até 50a - fornecimento e instalação. af 10/2020	UN	60,00	83,30	103,12	6.187,20
10.18	101894	SINAPI	Disjuntor tripolar tipo nema, corrente nominal de 60 até 100a - fornecimento e instalação. af 10/2020	UN	40,00	147,14	182,15	7.286,00
10.19	91953	SINAPI	Interruptor simples (1 módulo), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af 03/2023	UN	220,00	29,11	36,03	7.926,60

10.20	92028	SINAPI	Interruptor paralelo (1 módulo) com 1 tomada de embutir 2p+t 10 a, sem suporte e sem placa - fornecimento e instalação. af 03/2023	UN	160,00	45,27	56,04	8.966,40
10.21	92031	SINAPI	Interruptor paralelo (1 módulo) com 2 tomadas de embutir 2p+t 10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af 03/2023	UN	200,00	76,41	94,59	18.918,00
10.22	91959	SINAPI	Interruptor simples (2 módulos), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af 03/2023	UN	210,00	44,22	54,74	11.495,40
10.23	91992	SINAPI	Tomada alta de embutir (1 módulo), 2p+t 10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af 03/2023	UN	320,00	44,86	55,53	17.769,60
10.24	91969	SINAPI	Interruptor paralelo (3 módulos), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af 03/2023	UN	140,00	78,39	97,04	13.585,60
10.25	91996	SINAPI	Tomada média de embutir (1 módulo), 2p+t 10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af 03/2023	UN	260,00	34,50	42,71	11.104,60
10.26	91997	SINAPI	Tomada média de embutir (1 módulo), 2p+t 20 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af 03/2023	UN	260,00	36,41	45,07	11.718,20
10.27	92004	SINAPI	Tomada média de embutir (2 módulos), 2p+t 10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af 03/2023	UN	120,00	54,98	68,06	8.167,20
10.28	92005	SINAPI	Tomada média de embutir (2 módulos), 2p+t 20 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af 03/2023	UN	210,00	58,80	72,79	15.285,90
10.29	92000	SINAPI	Tomada baixa de embutir (1 módulo), 2p+t 10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af 03/2023	UN	110,00	30,48	37,73	4.150,30
10.30	97610	SINAPI	Lâmpada compacta de led 10 w, base e27 - fornecimento e instalação. af 09/2024	UN	800,00	12,81	15,85	12.680,00
10.31	103782	SINAPI	Luminária tipo plafon circular, de sobrepor, com led de 12/13 w - fornecimento e instalação. af 09/2024	UN	850,00	29,24	36,19	30.761,50
10.32	97607	SINAPI	Luminária arandela tipo tartaruga, de sobrepor, com 1 lâmpada led de 6 w, sem reator - fornecimento e instalação. af 09/2024	UN	250,00	106,37	131,68	32.920,00
10.33	12807	ORSE	Refletor slim led 50w de potência, branco frio, 6500k, autovolt, marca g-light ou similar	un	200,00	50,36	62,34	12.468,00
10.34	101632	SINAPI	Relé fotoelétrico para comando de iluminação externa 1000 w - fornecimento e instalação. af 02/2025	UN	300,00	36,31	44,95	13.485,00
10.35	97892	SINAPI	Caixa enterrada elétrica retangular, em alvenaria com blocos de concreto, fundo com brita, dimensões internas: 0,6x0,6x0,6 m. af 12/2020	UN	60,00	400,97	496,40	29.784,00
10.36	060560	SBC	Fita de led siliconada, 60 leds por metro, potencia 4,8 w/m	UN	200,00	46,24	57,24	11.448,00
10.37	13599	ORSE	Luminária em led para iluminação pública, 50w, 100 a 220v, fluxo luminoso 4000 a 4200 lúmens, temp. cor 6000/6500k, irc= ou 70%, modelo induspar ou similar	un	150,00	423,22	523,94	78.591,00

10.38	335	ORSE	Poste em aço galvanizado, para iluminação pública, cônico, contínuo, reto, h=6.00m, d=126mm (base) e d=60mm (topo)ref.1006/b, incl.base concreto	un	50,00	1.970,03	2.438,89	121.944,50
11			**INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**					**1.078.492,33**
11.1	89401	SINAPI	Tubo, pvc, soldável, de 20mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	M	500,00	10,73	13,28	6.640,00
11.2	89402	SINAPI	Tubo, pvc, soldável, de 25mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	M	400,00	12,35	15,28	6.112,00
11.3	89403	SINAPI	Tubo, pvc, soldável, de 32mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	M	350,00	18,95	23,46	8.211,00
11.4	89449	SINAPI	Tubo, pvc, soldável, de 50mm, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	M	150,00	17,97	22,24	3.336,00
11.5	94703	SINAPI	Adaptador com flange e anel de vedação, pvc, soldável, dn 25 mm x 3/4", instalado em reservação predial de água - fornecimento e instalação. af_04/2024	UN	40,00	19,44	24,06	962,40
11.6	94705	SINAPI	Adaptador com flange e anel de vedação, pvc, soldável, dn 40 mm x 1 1/4", instalado em reservação predial de água - fornecimento e instalação. af_04/2024	UN	15,00	35,65	44,13	661,95
11.7	94706	SINAPI	Adaptador com flange e anel de vedação, pvc, soldável, dn 50 mm x 1 1/2", instalado em reservação predial de água - fornecimento e instalação. af_04/2024	UN	15,00	34,77	43,04	645,60
11.8	94707	SINAPI	Adaptador com flange e anel de vedação, pvc, soldável, dn 60 mm x 2", instalado em reservação predial de água - fornecimento e instalação. af_04/2024	UN	15,00	55,08	68,18	1.022,70
11.9	89360	SINAPI	Curva 90 graus, pvc, soldável, dn 20mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	UN	150,00	9,32	11,53	1.729,50
11.10	89364	SINAPI	Curva 90 graus, pvc, soldável, dn 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	UN	150,00	11,49	14,22	2.133,00
11.11	89369	SINAPI	Curva 90 graus, pvc, soldável, dn 32mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	UN	35,00	16,76	20,74	725,90
11.12	89499	SINAPI	Curva 90 graus, pvc, soldável, dn 40mm, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	UN	15,00	18,78	23,24	348,60
11.13	89503	SINAPI	Curva 90 graus, pvc, soldável, dn 50mm, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	UN	15,00	21,68	26,83	402,45
11.14	89358	SINAPI	Joelho 90 graus, pvc, soldável, dn 20mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	UN	160,00	7,79	9,64	1.542,40
11.15	89362	SINAPI	Joelho 90 graus, pvc, soldável, dn 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	UN	160,00	9,22	11,41	1.825,60

11.16	89367	SINAPI	Joelho 90 graus, pvc, soldável, dn 32mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	UN	150,00	12,71	15,73	2.359,50
11.17	89497	SINAPI	Joelho 90 graus, pvc, soldável, dn 40mm, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	UN	15,00	12,64	15,64	234,60
11.18	89501	SINAPI	Joelho 90 graus, pvc, soldável, dn 50mm, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	UN	15,00	13,59	16,82	252,30
11.19	89513	SINAPI	Joelho 90 graus, pvc, soldável, dn 75mm, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	UN	15,00	99,41	123,06	1.845,90
11.20	89393	SINAPI	Te, pvc, soldável, dn 20mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	UN	160,00	10,77	13,33	2.132,80
11.21	89395	SINAPI	Te, pvc, soldável, dn 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	UN	160,00	12,70	15,72	2.515,20
11.22	89398	SINAPI	Te, pvc, soldável, dn 32mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	UN	60,00	17,71	21,92	1.315,20
11.23	89417	SINAPI	Luva, pvc, soldável, dn 20mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	UN	60,00	5,31	6,57	394,20
11.24	94657	SINAPI	Luva pvc, soldável, dn 25 mm, instalado em reservação predial de água - fornecimento e instalação. af_04/2024	UN	60,00	3,60	4,45	267,00
11.25	89386	SINAPI	Luva, pvc, soldável, dn 32mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	UN	60,00	9,28	11,48	688,80
11.26	89352	SINAPI	Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 1/2" - fornecimento e instalação. af_08/2021	UN	80,00	28,89	35,76	2.860,80
11.27	89986	SINAPI	Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 1/2", com acabamento e canopla cromados - fornecimento e instalação. af_08/2021	UN	60,00	66,70	82,57	4.954,20
11.28	89353	SINAPI	Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 3/4" - fornecimento e instalação. af_08/2021	UN	80,00	32,21	39,87	3.189,60
11.29	89987	SINAPI	Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 3/4", com acabamento e canopla cromados - fornecimento e instalação. af_08/2021	UN	60,00	75,99	94,07	5.644,20
11.30	1679	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)	un	300,00	68,46	84,75	25.425,00
11.31	89349	SINAPI	Registro de pressão bruto, latão, roscável, 1/2" - fornecimento e instalação. af_08/2021	UN	60,00	21,55	26,67	1.600,20
11.32	89351	SINAPI	Registro de pressão bruto, latão, roscável, 3/4" - fornecimento e instalação. af_08/2021	UN	60,00	26,95	33,36	2.001,60
11.33	102623	SINAPI	Caixa d'água em polietileno, 1000 litros (inclusos tubos, conexões e torneira de bóia) - fornecimento e instalação. af_06/2021	UN	45,00	856,74	1.060,64	47.728,80
11.34	102115	SINAPI	Bomba centrífuga, trifásica, 1,5 cv ou 1,48 hp, hm 10 a 70 m, q 1,8 a 5,3 m3/h - fornecimento e instalação. af_12/2020	UN	6,00	2.801,39	3.468,12	20.808,72

11.35	102609	SINAPI	Caixa d'água em polietileno, 2000 litros - fornecimento e instalação. af 06/2021	UN	18,00	1.264,89	1.565,93	28.186,74
11.36	86884	SINAPI	Engate flexível em plástico branco, 1/2" x 30cm - fornecimento e instalação. af 01/2020	UN	200,00	11,39	14,10	2.820,00
11.37	102111	SINAPI	Bomba centrífuga, monofásica, 0,5 cv ou 0,49 hp, hm 6 a 20 m, q 1,2 a 8,3 m3/h - fornecimento e instalação. af 12/2020	UN	18,00	1.009,16	1.249,34	22.488,12
11.38	86885	SINAPI	Engate flexível em plástico branco, 1/2" x 40cm - fornecimento e instalação. af 01/2020	UN	200,00	12,96	16,04	3.208,00
11.39	94795	SINAPI	Torneira de boia para caixa d'água, roscável, 1/2" - fornecimento e instalação. af 08/2021	UN	60,00	31,05	38,43	2.305,80
11.40	1683	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de ø 100 mm (vaso sanitário)	pt	400,00	92,26	114,21	45.684,00
11.41	89711	SINAPI	Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af 08/2022	M	400,00	20,17	24,97	9.988,00
11.42	89712	SINAPI	Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af 08/2022	M	300,00	25,05	31,01	9.303,00
11.43	89713	SINAPI	Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 75 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af 08/2022	M	180,00	31,07	38,46	6.922,80
11.44	89714	SINAPI	Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af 08/2022	M	800,00	34,91	43,21	34.568,00
11.45	89724	SINAPI	Joelho 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af 08/2022	UN	25,00	9,47	11,72	293,00
11.46	89731	SINAPI	Joelho 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af 08/2022	UN	25,00	14,45	17,88	447,00
11.47	89737	SINAPI	Joelho 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 75 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af 08/2022	UN	25,00	21,41	26,50	662,50
11.48	89744	SINAPI	Joelho 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af 08/2022	UN	25,00	25,96	32,13	803,25
11.49	89782	SINAPI	Te, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 x 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af 08/2022	UN	25,00	13,57	16,79	419,75
11.50	89784	SINAPI	Te, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 x 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af 08/2022	UN	25,00	22,90	28,35	708,75

11.51	89786	SINAPI	Te, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 75 x 75 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af 08/2022	UN	25,00	35,76	44,27	1.106,75
11.52	89796	SINAPI	Te, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 x 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af 08/2022	UN	25,00	40,21	49,77	1.244,25
11.53	89783	SINAPI	Junção simples, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af 08/2022	UN	25,00	13,65	16,89	422,25
11.54	89785	SINAPI	Junção simples, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 x 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af 08/2022	UN	25,00	24,80	30,70	767,50
11.55	89795	SINAPI	Junção simples, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 75 x 75 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af 08/2022	UN	25,00	37,44	46,35	1.158,75
11.56	89797	SINAPI	Junção simples, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 x 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af 08/2022	UN	25,00	46,72	57,83	1.445,75
11.57	89710	SINAPI	Ralo seco, pvc, dn 100 x 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário. af 08/2022	UN	150,00	18,46	22,85	3.427,50
11.58	89707	SINAPI	Caixa sifonada, pvc, dn 100 x 100 x 50 mm, junta elástica, fornecida e instalada em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário. af 08/2022	UN	60,00	48,11	59,56	3.573,60
11.59	98107	SINAPI	Caixa de gordura simples (capacidade: 36 l), retangular, em alvenaria com blocos de concreto, dimensões internas = 0,2x0,4 m, altura interna = 0,8 m. af 12/2020	UN	160,00	288,46	357,11	57.137,60
11.60	98052	SINAPI	Tanque séptico circular, em concreto pré-moldado, diâmetro interno = 1,10 m, altura interna = 2,50 m, volume útil: 2138,2 l (para 5 contribuintes). af 12/2020	UN	25,00	2.225,86	2.755,61	68.890,25
11.61	98062	SINAPI	Sumidouro circular, em concreto pré-moldado, diâmetro interno = 1,88 m, altura interna = 2,00 m, área de infiltração: 13,1 m² (para 5 contribuintes). af 12/2020	UN	15,00	3.307,79	4.095,04	61.425,60
11.62	86888	SINAPI	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca - fornecimento e instalação. af 01/2020	UN	130,00	548,09	678,53	88.208,90
11.63	95471	SINAPI	Vaso sanitario sifonado convencional para pcd sem furo frontal com louça branca sem assento - fornecimento e instalação. af 01/2020	UN	55,00	864,45	1.070,18	58.859,90
11.64	100849	SINAPI	Assento sanitário convencional - fornecimento e instalacao. af 01/2020	UN	130,00	39,05	48,34	6.284,20
11.65	100858	SINAPI	Mictório sifonado louça branca - padrão médio - fornecimento e instalação. af 01/2020	UN	60,00	771,41	955,00	57.300,00

11.66	86943	SINAPI	Lavatório louça branca suspenso, 29,5 x 39cm ou equivalente, padrão popular, incluso sifão flexível em pvc, válvula e engate flexível 30cm em plástico e torneira cromada de mesa, padrão popular - fornecimento e instalação. af 01/2020	UN	120,00	305,32	377,98	45.357,60
11.67	86928	SINAPI	Tanque de mármore sintético suspenso, 22l ou equivalente, incluso sifão tipo garrafa em pvc, válvula plástica e torneira de plástico - fornecimento e instalação. af 01/2020	UN	60,00	331,96	410,96	24.657,60
11.68	86895	SINAPI	Bancada de granito cinza polido, de 0,50 x 0,60 m, para lavatório - fornecimento e instalação. af 01/2020	UN	35,00	415,92	514,90	18.021,50
11.69	93441	SINAPI	Bancada granito cinza 150 x 60 cm, com cuba de embutir de aço, válvula americana em metal, sifão flexível em pvc, engate flexível 30 cm, torneira cromada longa, de parede, 1/2" ou 3/4", p/ cozinha, padrão popular - fornec. e instalação. af 01/2020	UN	39,00	1.362,36	1.686,60	65.777,40
11.70	8365	ORSE	Bancada em aço inox - 304, l=60cm, para cubas simples, concretada, acabamentoliso e polido, assentada com argamassa traço t-1(1:3), exclusive cuba, sifão,válvula e torneira	m	25,00	1.284,12	1.589,74	39.743,50
11.71	86879	SINAPI	Válvula em plástico 1" para pia, tanque ou lavatório, com ou sem ladrão - fornecimento e instalação. af 01/2020	UN	150,00	10,25	12,68	1.902,00
11.72	86882	SINAPI	Sifão do tipo garrafa/copo em pvc 1.1/4 x 1.1/2" - fornecimento e instalação. af 01/2020	UN	150,00	24,03	29,74	4.461,00
11.73	86915	SINAPI	Torneira cromada de mesa, 1/2" ou 3/4", para lavatório, padrão médio - fornecimento e instalação. af 01/2020	UN	150,00	206,60	255,77	38.365,50
11.74	86910	SINAPI	Torneira cromada tubo móvel, de parede, 1/2" ou 3/4", para pia de cozinha, padrão médio - fornecimento e instalação. af 01/2020	UN	150,00	184,14	227,96	34.194,00
11.75	86914	SINAPI	Torneira cromada 1/2" ou 3/4" para tanque, padrão médio - fornecimento e instalação. af 01/2020	UN	150,00	140,75	174,24	26.136,00
11.76	86916	SINAPI	Torneira plástica 3/4" para tanque - fornecimento e instalação. af 01/2020	UN	150,00	24,51	30,34	4.551,00
11.77	95544	SINAPI	Papeleira de parede em metal cromado sem tampa, incluso fixação. af 01/2020	UN	100,00	83,11	102,89	10.289,00
11.78	95543	SINAPI	Porta toalha banho em metal cromado, tipo barra, incluso fixação. af 01/2020	UN	100,00	107,73	133,36	13.336,00
11.79	95542	SINAPI	Porta toalha rosto em metal cromado, tipo argola, incluso fixação. af 01/2020	UN	50,00	66,07	81,79	4.089,50
11.80	95545	SINAPI	Saboneteira de parede em metal cromado, incluso fixação. af 01/2020	UN	50,00	81,29	100,63	5.031,50
12			**IMPERMEABILIZAÇÕES**					**79.722,00**
12.1	4850	ORSE	Impermeabilizaçao com vedapren parede ou similar, 03 demaõs	m²	1.800,00	35,78	44,29	79.722,00
13			**PINTURA**					**622.139,00**

13.1	88485	SINAPI	Fundo selador acrílico, aplicação manual em parede, uma demão. af 04/2023	m²	10.000,00	3,91	4,84	48.400,00
13.2	8623	ORSE	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa corrida - rl	m²	8.000,00	17,72	21,93	175.440,00
13.3	8624	ORSE	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques - rev 01	m²	4.000,00	20,71	25,63	102.520,00
13.4	2284	ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 01 demão de tinta pva latex para interiores - cores convencionais - rev 03	m²	8.000,00	8,25	10,21	81.680,00
13.5	2286	ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 01 demão de tinta pva latex para exteriores - cores convencionais	m²	4.000,00	8,25	10,21	40.840,00
13.6	102213	SINAPI	Pintura verniz (incolor) alquídico em madeira, uso interno e externo, 2 demãos. af 01/2021	m²	2.000,00	21,72	26,88	53.760,00
13.7	100760	SINAPI	Pintura com tinta alquídica de acabamento (esmalte sintético brilhante) aplicada a rolo ou pincel sobre superfícies metálicas (exceto perfil) executado em obra (02 demãos). af 01/2020	m²	800,00	50,31	62,28	49.824,00
13.8	102491	SINAPI	Pintura de piso com tinta acrílica, aplicação manual, 2 demãos, incluso fundo preparador. af 05/2021	m²	2.500,00	22,52	27,87	69.675,00
14			**FORROS**					**251.781,20**
14.1	96116	SINAPI	Forro em réguas de pvc, frisado, para ambientes comerciais, inclusive estrutura bidirecional de fixação. af 08/2023 ps	m²	2.000,00	76,79	95,06	190.120,00
14.2	96109	SINAPI	Forro em placas de gesso, para ambientes residenciais. af 08/2023 ps	m²	860,00	55,23	68,37	58.798,20
14.3	96120	SINAPI	Acabamentos para forro (moldura de gesso). af 08/2023	M	700,00	3,31	4,09	2.863,00
15			**DIVERSOS, EQUIPAMENTOS E PAISAGISMO**					**320.771,55**
15.1	103946	SINAPI	Plantio de grama esmeralda ou são carlos ou curitibana, em placas. af 07/2024	m²	500,00	21,83	27,02	13.510,00
15.2	11089	ORSE	Equipamento de ginástica - roda de ombro - galvanizado - rev 01	un	10,00	1.761,19	2.180,35	21.803,50
15.3	9148	ORSE	Equipamento de ginástica - simulador de caminhada duplo - galvanizado - rev 01	un	10,00	4.241,94	5.251,52	52.515,20
15.4	9147	ORSE	Equipamento de ginástica - leg press duplo - galvanizado - rev 01	un	10,00	2.824,19	3.496,34	34.963,40
15.5	11388	ORSE	Equipamento de ginástica - surf com pressão de pernas - galvanizado - rev 01	un	10,00	2.864,94	3.546,79	35.467,90
15.6	13194	ORSE	Equipamento de ginástica - apc - bicicleta de mão - galvanizado	un	10,00	2.481,67	3.072,30	30.723,00
15.7	11109	ORSE	Equipamento de ginástica - extensão lombar - galvanizado - rev 01	un	10,00	1.964,19	2.431,66	24.316,60
15.8	100874	SINAPI	Puxador para pcd, fixado na porta - fornecimento e instalação. af 01/2020	UN	50,00	334,20	413,73	20.686,50
15.9	98511	SINAPI	Plantio de árvore ornamental com altura de muda maior que 2,00 m e menor ou igual a 4,00 m . af 07/2024	UN	50,00	295,58	365,92	18.296,00

15.10	9367	ORSE	Conjunto com 03 lixeiras em fibra de vidro, com capacidade 20l cada, com tampa vai e vem	un	60,00	398,26	493,04	29.582,40
15.12	103294	SINAPI	Instalação de banco pré-fabricado de concreto com encosto, dimensões 180 cm x 64 cm x 89 cm, sobre piso de concreto existente. af_11/2021	UN	65,00	483,50	598,57	38.907,05
16			**LIMPEZA GERAL**					**43.950,00**
16.1	2450	ORSE	Limpeza geral	m²	15.000,00	2,37	2,93	43.950,00

Signatários: **Sr. VILSON MAGALHÃES MODESTO – ÓRGÃO GERENCIADOR. F S DE ARAÚJO FS LTDA. CNPJ n.º 07.054.786/0001-79. Sr. FERNANDO SILVA DE ARAÚJO.** CPF n.º 925.109.223-00. Portador do RG nº 693521961 SEJUSP/MA. Proprietário. **DETENTORA.** São Luís Gonzaga do Maranhão/MA, 06 de junho de 2025.

PREFEITURA MUNICIPAL DE BACABAL

Este documento foi Publicado no Mural desta Prefeitura Municipal de Bacabal/MA.

Em, 06 / 06 / 2025

Nome: _____

Diário Oficial

Prefeitura Municipal de São Luís Gonzaga do Maranhão
Prefeito Emanoel Carvalho Filho

Criado pela Lei N° 496/2017 de 04/04/2017 N°. DOM20250613 São Luís Gonzaga do Maranhão, 13/06/2025

EXPEDIENTE
Criado pela Lei N° 496/2017 de 04/04/2017 , é uma publicação exclusivamente eletrônica da Administração Direta deste Município.
ACERVO
Você pode acessar as edições do Diário Oficial de forma online através do seguinte endereço: https://www.saoluisgonzaga.ma.gov.br/diario. Para realizar pesquisas utilizando qualquer termo ou aplicar filtros específicos, basta acessar a mesma página: https://www.saoluisgonzaga.ma.gov.br/diario. Importante ressaltar que todas as consultas, pesquisas e downloads são totalmente gratuitos e não requerem nenhum tipo de cadastro prévio.
PERIODICIDADE
As edições são publicadas diariamente, exceto nos dias de sábado, domingo e feriados.
RESPONSAVEL
Prefeitura Municipal de São Luís Gonzaga do Maranhão - MA
CNPJ: 06.460.018/0001-52, Prefeito Emanoel Carvalho Filho
Endereço: Praça da Bandeira, S/N, Centro
Telefone: (99) 98135-6243 e-mail: diario@saoluisgonzaga.ma.gov.br
Site: https://www.saoluisgonzaga.ma.gov.br

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LUÍS GONZAGA DO MARANHÃO
Folha nº 1648
Proc. Nº 010401/2025
Rubrica:

SUMÁRIO

1 - Licitação
- ATA DE REGISTRO DE PREÇOS N.º 01010401/2025
- ATA DE REGISTRO DE PREÇOS N.º 01010307/2025
- EXTRATO DO CONTRATO n.º 01040101/2025

Licitação

EXTRATO DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS

ATA DE REGISTRO DE PREÇOS N.º 01010401/2025. PREGÃO ELETRÔNICO N.º 024/2025-SRP. PROCESSO ADMINISTRATIVO N.º 010401/2025. VIGÊNCIA: 12 (DOZE) MESES. Pelo presente instrumento, a PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LUÍS GONZAGA DO MARANHÃO, com sede na Praça da Bandeira, s/n, CEP 65.708-000, Centro, São Luís Gonzaga do Maranhão/MA, através do Setor de Licitações e Contratos (SLC), neste ato representado pelo Agente de Contratação o Sr. VILSON MAGALHÃES MODESTO, nomeado através da Portaria n.º 48/2025, conforme doravante denominado ÓRGÃO GERENCIADOR, para atender a demanda das Secretarias Municipais do Município de São Luís Gonzaga do Maranhão, e a empresa F S DE ARAÚJO FS LTDA, inscrita no CNPJ N.º 07.054.786/0001-79, com sede a ROD BR 316, KM 361, N° 37, Centro, Bacabal-MA - CEP 65.700-000, e-mail: mixconstrutora.bacabal@hotmail.com, telefone (99) 98118-9591, representada por seu representante legal, o senhor FERNANDO SILVA DE ARAÚJO, portador do RG nº 693521961 SEJUSP/MA, CPF n.º 925.109.223-00, que teve seu preço registrado, em face à realização do PREGÃO ELETRÔNICO n.º 024/2025-SRP. OBJETO: Registro de Preço para eventual contratação de pessoa(s) jurídica(s) para prestação de serviços de manutenção, melhorias e adequações prediais das edificações e logradouros públicos de interesse da Secretaria de Administração do município de São Luís Gonzaga do Maranhão/MA.

QUADRO 1 - DADOS DA EMPRESA DETENTORA

EMPRESA: F S DE ARÁUJO FS LTDA	
CNPJ: 07.054.786/0001-79	Telefone/Fax: (99) 98118-9591
Endereço: Rodovia BR 316, KM 361, N° 37, Centro, Bacabal-MA	E-mail: mixconstrutora.bacabal@hotmail.com

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LUÍS GONZAGA DO MARANHÃO
Proc. Nº 11649
Proc. Nº 010401/2025
Rubrica:

QUADRO 2 - OBJETOS REGISTRADOS

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT COM BDI	TOTAL
1	**SERVIÇOS INICIAIS E ADMNISTRAÇÃO LOCAL**				**R$ 247.662,50**
1.1	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - rev 02_01/2022	m²	200	R$ 453,70	R$ 90.740,00
1.2	Locação de construção de edificação até 200m2, inclusive execução de gabarito de madeira	m²	1.250	R$ 10,63	R$ 13.287,50
1.3	Tapume em chapa compensada esp = 10mm (1 uso)	m²	1.200	R$ 107,55	R$ 129.060,00
1.4	Limpeza manual de vegetação em terreno com enxada. af_03/2024	m²	2.500	R$ 5,83	R$ 14.575,00
2	**DEMOLIÇÕES E RETIRADAS**				**R$ 661.433,00**
2.1	Demolição de alvenaria de bloco furado, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	m³	1.000	R$ 72,50	R$ 72.500,00
2.2	Demolição de pilares e vigas em concreto armado, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	m³	50	R$ 728,77	R$ 36.438,50
2.3	Demolição de revestimento cerâmico, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	m²	1.000	R$ 29,21	R$ 29.210,00
2.4	Demolição de reboco	m²	1.500	R$ 10,78	R$ 16.170,00
2.5	Demolição de piso cimentado sobre lastro de concreto	m²	3.500	R$ 36,91	R$ 129.185,00
2.6	Remoção de forro de gesso, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	m²	1.000	R$ 3,76	R$ 3.760,00
2.7	Remoção de telhas de fibrocimento metálica e cerâmica, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	m²	3.500	R$ 4,54	R$ 15.890,00
2.8	Remoção de trama de madeira para cobertura, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	m²	2.000	R$ 9,82	R$ 19.640,00
2.9	Remoção de portas, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	m²	300	R$ 12,21	R$ 3.663,00
2.10	Remoção de janelas, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	m²	250	R$ 31,55	R$ 7.887,50
2.11	Carga manual de entulho em caminhão basculante	m³	1.000	R$ 37,28	R$ 37.280,00
2.12	Revestimento metálico em alumínio composto (alucobond ou similar) dobrado, e=0,3mm, na cor cobre, 1,00 nx 1,00m, exclusive estrutura metálica - fornecimento e montagem - acm	m²	900	R$ 322,01	R$ 289.809,00
3	**MOVIMENTO DE TERRA**				**R$ 147.079,00**
3.1	Escavação manual de vala. af_09/2024	m³	350	R$ 108,27	R$ 37.894,50
3.2	Escavação mecanizada de vala com prof. até 1,5 m (média montante e jusante/uma composição por trecho), retroescav. (0,26 m3), larg. de 0,8 m a 1,5 m, em solo de 2a categoria, em locais com baixo nível de interferência. af_09/2024	m³	250	R$ 12,10	R$ 3.025,00
3.3	Aterro com areia fina, compactado mecanicamente, inclusive aquisição em depósito de material, exclusive transporte - rev.04	m³	550	R$ 167,89	R$ 92.339,50
3.4	Reaterro manual de valas, com placa vibratória. af_08/2023	m³	500	R$ 27,64	R$ 13.820,00
4	**FUNDAÇÕES, EMBASAMENTOS E ESTRUTURAS**				**R$ 277.023,80**
4.1	Lastro de concreto magro, aplicado em blocos de coroamento ou sapatas. af_01/2024	m³	60	R$ 1.074,72	R$ 64.483,20
4.2	Concretagem de vigas e lajes, fck=25 mpa, para qualquer tipo de laje com baldes em edificação térrea - lançamento, adensamento e acabamento. af_02/2022	m³	70	R$ 1.310,10	R$ 91.707,00
4.3	Concretagem de bloco de coroamento ou viga baldrame, fck 30 mpa, com uso de jerica - lançamento, adensamento e acabamento. af_01/2024	m³	70	R$ 1.011,48	R$ 70.803,60
4.4	Laje pré-moldada unidirecional, biapoiada, para forro, enchimento em cerâmica, vigota convencional, altura total da laje (enchimento+capa) = (8+3). af_11/2020	m²	200	R$ 250,15	R$ 50.030,00

5	**ALVENARIA, DIVISÓRIAS E PAINEIS**				**R$ 490.823,50**
5.1	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x19x19 cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento com preparo manual. af_12/2021	m²	1.850	R$ 119,54	R$ 221.149,00
5.2	Parede de bloco de gesso (50 x 65cm) - fornecimento e execução	m²	650	R$ 69,99	R$ 45.493,50
5.3	Divisoria sanitária, tipo cabine, em granito cinza polido, esp = 3cm, assentado com argamassa colante ac iii-e, exclusive ferragens. af_01/2021	m²	180	R$ 1.245,45	R$ 224.181,00
6	**COBERTURA**				**R$ 809.553,50**
6.1	Trama de madeira composta por ripas, caibros e terças para telhados de até 2 águas para telha cerâmica capa-canal, incluso transporte vertical. af_07/2019	m²	1.000	R$ 102,08	R$ 102.080,00
6.2	Trama de madeira composta por terças para telhados de até 2 águas para telha estrutural de fibrocimento, incluso transporte vertical. af_07/2019	m²	3.000	R$ 22,79	R$ 68.370,00
6.3	Fabricação e instalação de tesoura (inteira ou meia) em aço, vãos maiores ou iguais a 3,0 m e menores ou igual a 6,0 m, incluso içamento. af_07/2019	KG	1.000	R$ 14,15	R$ 14.150,00
6.4	Estrutura metálica p/ cobertura c/vigas-treliça pratt e terças em udc 127, 2 águas, sem lanternin, vãos 10,01 a 20,0m, pintada 1 d oxido ferro + 2 d esmalte epóxi branco, exceto forn. telhas - executada	m²	350	R$ 232,55	R$ 81.392,50
6.5	Imunização de madeira contra cupim, com aplicação de 01 demão de pentox ou similar	m²	1.500	R$ 25,11	R$ 37.665,00
6.6	Retelhamento c/ telha cerâmica ate 20% nova	m²	1.500	R$ 69,42	R$ 104.130,00
6.7	Telhamento com telha cerâmica capa-canal, tipo colonial, com até 2 águas, incluso transporte vertical. af_07/2019	m²	1.500	R$ 60,05	R$ 90.075,00
6.8	Cumeeira e espigão para telha cerâmica emboçada com argamassa traço 1:2:9 (cimento, cal e areia), para telhados com mais de 2 águas, incluso transporte vertical. af_07/2019	M	500	R$ 41,74	R$ 20.870,00
6.9	Telhamento com telha ondulada de fibrocimento e = 6 mm, com recobrimento lateral de 1 1/4 de onda para telhado com inclinação máxima de 10°, com até 2 águas, incluso içamento. af_07/2019	m²	900	R$ 95,87	R$ 86.283,00
6.10	Emboçamento com argamassa traço 1:2:9 (cimento, cal e areia). af_07/2019	M	800	R$ 34,30	R$ 27.440,00
6.11	Calha em chapa de aço galvanizado número 24, desenvolvimento de 50 cm, incluso transporte vertical. af_07/2019	M	600	R$ 92,68	R$ 55.608,00
6.12	Rufo em chapa de aço galvanizado número 24, corte de 25 cm, incluso transporte vertical. af_07/2019	M	840	R$ 57,40	R$ 48.216,00
6.13	Calha em chapa de aço galvanizado número 24, desenvolvimento de 100 cm, incluso transporte vertical. af_07/2019	M	200	R$ 178,09	R$ 35.618,00
6.14	Chapim de concreto pré-moldado	m	600	R$ 62,76	R$ 37.656,00
7	**ESQUADRIAS, FERRAGENS E VIDROS**				**R $ 1.037.351,30**
7.1	Kit de porta de madeira frisada, semi-oca (leve ou média), padrão popular, 80x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação de batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação. af_12/2019	UN	80	R$ 1.264,29	R$ 101.143,20
7.2	Kit de porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), padrão popular, 70x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação. af_12/2019	UN	60	R$ 1.119,02	R$ 67.141,20
7.3	Kit de porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), padrão popular, 90x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, sem fechadura - fornecimento e instalação. af_12/2019	UN	40	R$ 1.168,20	R$ 46.728,00
7.4	Alizar de 5x1,5cm para porta fixado com pregos, padrão médio - fornecimento e instalação. af_12/2019	M	500	R$ 13,64	R$ 6.820,00
7.5	Kit de porta de madeira frisada, semi-oca (leve ou média), padrão popular, 60x210cm, espessura de 3cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação de batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação. af_12/2019	UN	40	R$ 1.163,07	R$ 46.522,80

7.6	Revisão de esquadria de madeira	m²	500	R$ 131,56	R$ 65.780,00
7.7	Portão de metalon e barra chata de ferro c/fechadura e dobradiça, inclus. pintura esmalte sintético	m²	150	R$ 608,09	R$ 91.213,50
7.8	Revisão de esquadria de ferro	m²	350	R$ 191,01	R$ 66.853,50
7.9	Porta em alumínio de abrir tipo veneziana com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação. af_12/2019	m²	150	R$ 860,15	R$ 129.022,50
7.10	Porta de abrir com mola hidráulica, em vidro temperado, 90x210 cm, espessura 10 mm, inclusive acessórios. af_01/2021	UN	10	R$ 2.384,56	R$ 23.845,60
7.11	Fechadura de embutir para portas internas, completa, acabamento padrão médio, com execução de furo - fornecimento e instalação. af_12/2019	UN	250	R$ 204,29	R$ 51.072,50
7.12	Puxador para pcd, fixado na porta - fornecimento e instalação. af_01/2020	UN	50	R$ 413,73	R$ 20.686,50
7.13	Janela de alumínio de correr com 2 folhas para vidros (vidros inclusos), batente/ requadro 6 a 14 cm, acabamento com acetato ou brilhante, fixação com parafuso, sem guarnição/ alizar, dimensões 100x120 cm, vedação com silicone, exclusive contramarco - fornecimento e instalação. af_11/2024	m²	120	R$ 468,58	R$ 56.229,60
7.14	Janela de alumínio de correr com 4 folhas para vidros (vidros inclusos), com bandeira, batente/ requadro 6 a 14 cm, acabamento com acetato ou brilhante, fixação com parafuso, sem guarnição/ alizar, dimensões 150x120 cm, vedação com silicone, exclusive contramarco - fornecimento e instalação. af_11/2024	m²	60	R$ 521,80	R$ 31.308,00
7.15	Janela de alumínio tipo maxim-ar, batente/ requadro 3 a 14 cm, vidro incluso, fixação com parafuso, sem guarnição/ alizar, dimensões 60x80 (a x l) cm, sem acabamento, vedação com silicone, exclusive contramarco - fornecimento e instalação. af_11/2024	m²	40	R$ 883,72	R$ 35.348,80
7.16	Instalação de vidro liso incolor, e = 4 mm, em esquadria de alumínio ou pvc, fixado com baguete. af_01/2021_ps	m²	70	R$ 378,09	R$ 26.466,30
7.17	Instalação de vidro temperado, e = 6 mm, encaixado em perfil u. af_01/2021_ps	m²	50	R$ 409,35	R$ 20.467,50
7.18	Instalação de vidro temperado, e = 10 mm, encaixado em perfil u. af_01/2021_ps	m²	50	R$ 547,10	R$ 27.355,00
7.19	Corrimão duplo em tubo de ferro galvanizado 1 1/2, com chumbadores para fixação em alvenaria	m	150	R$ 217,00	R$ 32.550,00
7.20	Gradil em ferro fixado em vãos de janelas, formado por barras chatas de 25x4,8 mm. af_04/2019	m²	120	R$ 756,64	R$ 90.796,80
8	**PAVIMENTAÇÃO**				**R$ 820.089,80**
8.1	Piso cimentado, traço 1:3 (cimento e areia), acabamento liso, espessura 3,0 cm, preparo mecânico da argamassa. af_09/2020	m²	2.300	R$ 65,19	R$ 149.937,00
8.2	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, usinado, acabamento convencional, espessura 8 cm, armado. af_08/2022	m²	500	R$ 120,69	R$ 60.345,00
8.3	Piso alta resistência ou industrial de 12 mm, comum, cor cinza, com juntas plásticas, sem polimento, ecclusive argamassa de regularização, aplicado	m²	1.000	R$ 52,54	R$ 52.540,00
8.4	Polimento de piso de alta resistência, novo- rl	m²	1.000	R$ 45,00	R$ 45.000,00
8.5	Execução de sarjeta de concreto usinado, moldada in loco em trecho curvo, 30 cm base x 10 cm altura. af_01/2024	M	200	R$ 53,82	R$ 10.764,00
8.6	Execução de pavimento em piso intertravado, com bloco retangular cor natural de 20 x 10 cm, espessura 6 cm. af_10/2022	m²	1.000	R$ 88,39	R$ 88.390,00
8.7	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada de dimensões 45x45 cm aplicada em ambientes de área entre 5 m2 e 10 m2. af_02/2023_pe	m²	1.600	R$ 90,29	R$ 144.464,00
8.8	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões 60x60 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m². af_02/2023_pe	m²	600	R$ 172,34	R$ 103.404,00
8.9	Rodapé cerâmico de 7cm de altura com placas tipo esmaltada de dimensões 45x45cm. af_02/2023	M	1.000	R$ 12,60	R$ 12.600,00
8.10	Rodapé cerâmico de 7cm de altura com placas tipo esmaltada de dimensões 60x60cm. af_02/2023	M	500	R$ 17,35	R$ 8.675,00
8.11	Soleira em granito, largura 15 cm, espessura 2,0 cm. af_09/2020	M	180	R$ 162,06	R$ 29.170,80

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LUÍS GONZAGA DO MARANHÃO
Fls: 1651
Proc. Nº 010401/2025
Rubrica:

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LUÍS GONZAGA DO MARANHÃO
Proc. Nº 010401/2025
Rub. R$ 114.800,00

8.12	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo mecânico com betoneira 400 l, aplicado em áreas molhadas sobre laje, aderido, acabamento não reforçado, espessura 2cm. af_07/2021	m²	2.000	R$ 57,40	R$ 114.800,00
9	**REVESTIMENTOS**				**R$ 298.540,00**
9.1	Chapisco aplicado em alvenaria (com presença de vãos) e estruturas de concreto de fachada, com colher de pedreiro. argamassa traço 1:3 com preparo manual. af_10/2022	m²	2.000	R$ 11,05	R$ 22.100,00
9.2	Emboço, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico, aplicado manualmente em paredes internas de ambientes com área menor que 5m², e =17,5mm, com taliscas. af_03/2024	m²	500	R$ 51,88	R$ 25.940,00
9.3	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,5 cm	m²	2.000	R$ 47,89	R$ 95.780,00
9.4	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada de dimensões 33x45 cm aplicadas a meia altura das paredes. af_02/2023_pe	m²	800	R$ 103,41	R$ 82.728,00
9.5	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada de dimensões 20x20 cm aplicadas em diagonal, na altura inteira das paredes. af_02/2023_pe	m²	800	R$ 89,99	R$ 71.992,00
10	**INSTALAÇÕES ELETRICAS**				**R$ 737.845,60**
10.1	Eletroduto flexível corrugado, pvc, dn 25 mm (3/4), para circuitos terminais, instalado em forro - fornecimento e instalação. af_03/2023	M	2.500	R$ 24,53	R$ 61.325,00
10.2	Rasgo linear manual em alvenaria, para eletrodutos, diâmetros menores ou iguais a 40 mm. af_09/2023	M	2.500	R$ 10,17	R$ 25.425,00
10.3	Cabo de cobre flexível isolado, 1,5 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_03/2023	M	4.000	R$ 4,04	R$ 16.160,00
10.4	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_03/2023	M	8.000	R$ 5,90	R$ 47.200,00
10.5	Eletroduto flexível corrugado reforçado, pvc, dn 20 mm (1/2), para circuitos terminais, instalado em parede - fornecimento e instalação. af_03/2023	M	2.200	R$ 12,28	R$ 27.016,00
10.6	Cabo de cobre flexível isolado, 4 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_03/2023	M	900	R$ 9,19	R$ 8.271,00
10.7	Cabo de cobre flexível isolado, 10 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_03/2023	M	600	R$ 23,15	R$ 13.890,00
10.8	Cabo de cobre flexível isolado, 16 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_03/2023	M	160	R$ 33,41	R$ 5.345,60
10.9	Quadro de distribuição de energia em pvc, de embutir, sem barramento, para 6 disjuntores - fornecimento e instalação. af_10/2020	UN	50	R$ 124,01	R$ 6.200,50
10.10	Quadro de distribuição de energia em chapa de aço galvanizado, de embutir, com barramento trifásico, para 12 disjuntores din 100a - fornecimento e instalação. af_10/2020	UN	12	R$ 431,90	R$ 5.182,80
10.11	Quadro de distribuição de energia em chapa de aço galvanizado, de embutir, com barramento trifásico, para 18 disjuntores din 100a - fornecimento e instalação. af_10/2020	UN	15	R$ 593,06	R$ 8.895,90
10.12	Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 10a - fornecimento e instalação. af_10/2020	UN	120	R$ 13,37	R$ 1.604,40
10.13	Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 20a - fornecimento e instalação. af_10/2020	UN	180	R$ 15,83	R$ 2.849,40
10.14	Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 40a - fornecimento e instalação. af_10/2020	UN	110	R$ 25,58	R$ 2.813,80
10.15	Disjuntor bipolar tipo din, corrente nominal de 16a - fornecimento e instalação. af_10/2020	UN	160	R$ 64,85	R$ 10.376,00
10.16	Disjuntor bipolar tipo din, corrente nominal de 32a - fornecimento e instalação. af_10/2020	UN	120	R$ 72,06	R$ 8.647,20
10.17	Disjuntor tripolar tipo nema, corrente nominal de 10 até 50a - fornecimento e instalação. af_10/2020	UN	60	R$ 103,12	R$ 6.187,20
10.18	Disjuntor tripolar tipo nema, corrente nominal de 60 até 100a - fornecimento e instalação. af_10/2020	UN	40	R$ 182,15	R$ 7.286,00

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LUÍS GONZAGA DO MARANHÃO
Folha nº 1653
Proc. Nº 010101/2025
Rubrica

10.19	Interruptor simples (1 módulo), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af_03/2023	UN	220	R$ 36,03	R$ 7.926,60
10.20	Interruptor paralelo (1 módulo) com 1 tomada de embutir 2p+t 10 a, sem suporte e sem placa - fornecimento e instalação. af_03/2023	UN	160	R$ 56,04	R$ 8.966,40
10.21	Interruptor paralelo (1 módulo) com 2 tomadas de embutir 2p+t 10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af_03/2023	UN	200	R$ 94,59	R$ 18.918,00
10.22	Interruptor simples (2 módulos), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af_03/2023	UN	210	R$ 54,74	R$ 11.495,40
10.23	Tomada alta de embutir (1 módulo), 2p+t 10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af_03/2023	UN	320	R$ 55,53	R$ 17.769,60
10.24	Interruptor paralelo (3 módulos), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af_03/2023	UN	140	R$ 97,04	R$ 13.585,60
10.25	Tomada média de embutir (1 módulo), 2p+t 10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af_03/2023	UN	260	R$ 42,71	R$ 11.104,60
10.26	Tomada média de embutir (1 módulo), 2p+t 20 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af_03/2023	UN	260	R$ 45,07	R$ 11.718,20
10.27	Tomada média de embutir (2 módulos), 2p+t 10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af_03/2023	UN	120	R$ 68,06	R$ 8.167,20
10.28	Tomada média de embutir (2 módulos), 2p+t 20 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af_03/2023	UN	210	R$ 72,79	R$ 15.285,90
10.29	Tomada baixa de embutir (1 módulo), 2p+t 10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af_03/2023	UN	110	R$ 37,73	R$ 4.150,30
10.30	Lâmpada compacta de led 10 w, base e27 - fornecimento e instalação. af_09/2024	UN	800	R$ 15,85	R$ 12.680,00
10.31	Luminária tipo plafon circular, de sobrepor, com led de 12/13 w - fornecimento e instalação. af_09/2024	UN	850	R$ 36,19	R$ 30.761,50
10.32	Luminária arandela tipo tartaruga, de sobrepor, com 1 lâmpada led de 6 w, sem reator - fornecimento e instalação. af_09/2024	UN	250	R$ 131,68	R$ 32.920,00
10.33	Refletor slim led 50w de potência, branco frio, 6500k, autovolt, marca g-light ou similar	un	200	R$ 62,34	R$ 12.468,00
10.34	Relé fotoelétrico para comando de iluminação externa 1000 w - fornecimento e instalação. af_02/2025	UN	300	R$ 44,95	R$ 13.485,00
10.35	Caixa enterrada elétrica retangular, em alvenaria com blocos de concreto, fundo com brita, dimensões internas: 0,6x0,6x0,6 m. af_12/2020	UN	60	R$ 496,40	R$ 29.784,00
10.36	Fita de led siliconada, 60 leds por metro, potencia 4,8 w/m	UN	200	R$ 57,24	R$ 11.448,00
10.37	Luminária em led para iluminação pública, 50w, 100 a 220v, fluxo luminoso 4000 a 4200 lúmens, temp. cor 6000/6500k, irc= ou 70%, modelo induspar ou similar	un	150	R$ 523,94	R$ 78.591,00
10.38	Poste em aço galvanizado, para iluminação pública, cônico, contínuo, reto, h=6.00m, d=126mm (base) e d=60mm (topo)ref.1006/b, incl.base concreto	un	50	R$ 2.438,89	R$ 121.944,50
11	**INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**				**R$ 1.078.492,33**
11.1	Tubo, pvc, soldável, de 20mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	M	500	R$ 13,28	R$ 6.640,00
11.2	Tubo, pvc, soldável, de 25mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	M	400	R$ 15,28	R$ 6.112,00
11.3	Tubo, pvc, soldável, de 32mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	M	350	R$ 23,46	R$ 8.211,00
11.4	Tubo, pvc, soldável, de 50mm, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	M	150	R$ 22,24	R$ 3.336,00
11.5	Adaptador com flange e anel de vedação, pvc, soldável, dn 25 mm x 3/4, instalado em reservação predial de água - fornecimento e instalação. af_04/2024	UN	40	R$ 24,06	R$ 962,40
11.6	Adaptador com flange e anel de vedação, pvc, soldável, dn 40 mm x 1 1/4, instalado em reservação predial de água - fornecimento e instalação. af_04/2024	UN	15	R$ 44,13	R$ 661,95
11.7	Adaptador com flange e anel de vedação, pvc, soldável, dn 50 mm x 1 1/2, instalado em reservação predial de água - fornecimento e instalação. af_04/2024	UN	15	R$ 43,04	R$ 645,60

Folha nº 1654
Proc. nº R$ 1.022,70 010401/2025
Rubrica:

11.8	Adaptador com flange e anel de vedação, pvc, soldável, dn 60 mm x 2, instalado em reservação predial de água - fornecimento e instalação. af_04/2024	UN	15	R$ 68,18	R$ 1.022,70
11.9	Curva 90 graus, pvc, soldável, dn 20mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	UN	150	R$ 11,53	R$ 1.729,50
11.10	Curva 90 graus, pvc, soldável, dn 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	UN	150	R$ 14,22	R$ 2.133,00
11.11	Curva 90 graus, pvc, soldável, dn 32mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	UN	35	R$ 20,74	R$ 725,90
11.12	Curva 90 graus, pvc, soldável, dn 40mm, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	UN	15	R$ 23,24	R$ 348,60
11.13	Curva 90 graus, pvc, soldável, dn 50mm, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	UN	15	R$ 26,83	R$ 402,45
11.14	Joelho 90 graus, pvc, soldável, dn 20mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	UN	160	R$ 9,64	R$ 1.542,40
11.15	Joelho 90 graus, pvc, soldável, dn 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	UN	160	R$ 11,41	R$ 1.825,60
11.16	Joelho 90 graus, pvc, soldável, dn 32mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	UN	150	R$ 15,73	R$ 2.359,50
11.17	Joelho 90 graus, pvc, soldável, dn 40mm, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	UN	15	R$ 15,64	R$ 234,60
11.18	Joelho 90 graus, pvc, soldável, dn 50mm, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	UN	15	R$ 16,82	R$ 252,30
11.19	Joelho 90 graus, pvc, soldável, dn 75mm, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	UN	15	R$ 123,06	R$ 1.845,90
11.20	Te, pvc, soldável, dn 20mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	UN	160	R$ 13,33	R$ 2.132,80
11.21	Te, pvc, soldável, dn 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	UN	160	R$ 15,72	R$ 2.515,20
11.22	Te, pvc, soldável, dn 32mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	UN	60	R$ 21,92	R$ 1.315,20
11.23	Luva, pvc, soldável, dn 20mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	UN	60	R$ 6,57	R$ 394,20
11.24	Luva pvc, soldável, dn 25 mm, instalado em reservação predial de água - fornecimento e instalação. af_04/2024	UN	60	R$ 4,45	R$ 267,00
11.25	Luva, pvc, soldável, dn 32mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	UN	60	R$ 11,48	R$ 688,80
11.26	Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 1/2 - fornecimento e instalação. af_08/2021	UN	80	R$ 35,76	R$ 2.860,80
11.27	Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 1/2, com acabamento e canopla cromados - fornecimento e instalação. af_08/2021	UN	60	R$ 82,57	R$ 4.954,20
11.28	Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 3/4 - fornecimento e instalação. af_08/2021	UN	80	R$ 39,87	R$ 3.189,60
11.29	Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 3/4, com acabamento e canopla cromados - fornecimento e instalação. af_08/2021	UN	60	R$ 94,07	R$ 5.644,20
11.30	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)	un	300	R$ 84,75	R$ 25.425,00
11.31	Registro de pressão bruto, latão, roscável, 1/2 - fornecimento e instalação. af_08/2021	UN	60	R$ 26,67	R$ 1.600,20
11.32	Registro de pressão bruto, latão, roscável, 3/4 - fornecimento e instalação. af_08/2021	UN	60	R$ 33,36	R$ 2.001,60
11.33	Caixa d´água em polietileno, 1000 litros (inclusos tubos, conexões e torneira de bóia) - fornecimento e instalação. af_06/2021	UN	45	R$ 1.060,64	R$ 47.728,80
11.34	Bomba centrífuga, trifásica, 1,5 cv ou 1,48 hp, hm 10 a 70 m, q 1,8 a 5,3 m3/h - fornecimento e instalação. af_12/2020	UN	6	R$ 3.468,12	R$ 20.808,72
11.35	Caixa d´água em polietileno, 2000 litros - fornecimento e instalação. af_06/2021	UN	18	R$ 1.565,93	R$ 28.186,74
11.36	Engate flexível em plástico branco, 1/2 x 30cm - fornecimento e instalação. af_01/2020	UN	200	R$ 14,10	R$ 2.820,00
11.37	Bomba centrífuga, monofásica, 0,5 cv ou 0,49 hp, hm 6 a 20 m, q 1,2 a 8,3 m3/h - fornecimento e instalação. af_12/2020	UN	18	R$ 1.249,34	R$ 22.488,12
11.38	Engate flexível em plástico branco, 1/2 x 40cm - fornecimento e instalação. af_01/2020	UN	200	R$ 16,04	R$ 3.208,00

11.39	Torneira de boia para caixa dágua, roscável, 1/2 - fornecimento e instalação. af_08/2021	UN	60	R$ 38,43	R$ 2.305,80
11.40	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de ø 100 mm (vaso sanitário)	pt	400	R$ 114,21	R$ 45.684,00
11.41	Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_08/2022	M	400	R$ 24,97	R$ 9.988,00
11.42	Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_08/2022	M	300	R$ 31,01	R$ 9.303,00
11.43	Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 75 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_08/2022	M	180	R$ 38,46	R$ 6.922,80
11.44	Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_08/2022	M	800	R$ 43,21	R$ 34.568,00
11.45	Joelho 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_08/2022	UN	25	R$ 11,72	R$ 293,00
11.46	Joelho 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_08/2022	UN	25	R$ 17,88	R$ 447,00
11.47	Joelho 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 75 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_08/2022	UN	25	R$ 26,50	R$ 662,50
11.48	Joelho 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_08/2022	UN	25	R$ 32,13	R$ 803,25
11.49	Te, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 x 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_08/2022	UN	25	R$ 16,79	R$ 419,75
11.50	Te, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 x 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_08/2022	UN	25	R$ 28,35	R$ 708,75
11.51	Te, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 75 x 75 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_08/2022	UN	25	R$ 44,27	R$ 1.106,75
11.52	Te, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 x 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_08/2022	UN	25	R$ 49,77	R$ 1.244,25
11.53	Junção simples, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_08/2022	UN	25	R$ 16,89	R$ 422,25
11.54	Junção simples, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 x 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_08/2022	UN	25	R$ 30,70	R$ 767,50
11.55	Junção simples, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 75 x 75 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_08/2022	UN	25	R$ 46,35	R$ 1.158,75
11.56	Junção simples, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 x 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_08/2022	UN	25	R$ 57,83	R$ 1.445,75
11.57	Ralo seco, pvc, dn 100 x 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário. af_08/2022	UN	150	R$ 22,85	R$ 3.427,50
11.58	Caixa sifonada, pvc, dn 100 x 100 x 50 mm, junta elástica, fornecida e instalada em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário. af_08/2022	UN	60	R$ 59,56	R$ 3.573,60
11.59	Caixa de gordura simples (capacidade: 36 l), retangular, em alvenaria com blocos de concreto, dimensões internas = 0,2x0,4 m, altura interna = 0,8 m. af_12/2020	UN	160	R$ 357,11	R$ 57.137,60
11.60	Tanque séptico circular, em concreto pré-moldado, diâmetro interno = 1,10 m, altura interna = 2,50 m, volume útil: 2138,2 l (para 5 contribuintes). af_12/2020	UN	25	R$ 2.755,61	R$ 68.890,25
11.61	Sumidouro circular, em concreto pré-moldado, diâmetro interno = 1,88 m, altura interna = 2,00 m, área de infiltração: 13,1 m² (para 5 contribuintes). af_12/2020	UN	15	R$ 4.095,04	R$ 61.425,60

1655
6/04/2025

11.62	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca - fornecimento e instalação. af_01/2020	UN	130	R$ 678,63	R$ 88.208,90
11.63	Vaso sanitario sifonado convencional para pcd sem furo frontal com louça branca sem assento - fornecimento e instalação. af_01/2020	UN	55	R$ 1.070,18	R$ 58.859,90
11.64	Assento sanitário convencional - fornecimento e instalacao. af_01/2020	UN	130	R$ 48,34	R$ 6.284,20
11.65	Mictório sifonado louça branca - padrão médio - fornecimento e instalação. af_01/2020	UN	60	R$ 955,00	R$ 57.300,00
11.66	Lavatório louça branca suspenso, 29,5 x 39cm ou equivalente, padrão popular, incluso sifão flexível em pvc, válvula e engate flexível 30cm em plástico e torneira cromada de mesa, padrão popular - fornecimento e instalação. af_01/2020	UN	120	R$ 377,98	R$ 45.357,60
11.67	Tanque de mármore sintético suspenso, 22l ou equivalente, incluso sifão tipo garrafa em pvc, válvula plástica e torneira de plástico - fornecimento e instalação. af_01/2020	UN	60	R$ 410,96	R$ 24.657,60
11.68	Bancada de granito cinza polido, de 0,50 x 0,60 m, para lavatório - fornecimento e instalação. af_01/2020	UN	35	R$ 514,90	R$ 18.021,50
11.69	Bancada granito cinza 150 x 60 cm, com cuba de embutir de aço, válvula americana em metal, sifão flexível em pvc, engate flexível 30 cm, torneira cromada longa, de parede, 1/2 ou 3/4, p/ cozinha, padrão popular - fornec. e instalação. af_01/2020	UN	39	R$ 1.686,60	R$ 65.777,40
11.70	Bancada em aço inox - 304, l=60cm, para cubas simples, concretada, acabamentoliso e polido, assentada com argamassa traço t-1(1:3), exclusive cuba, sifão,válvula e torneira	m	25	R$ 1.589,74	R$ 39.743,50
11.71	Válvula em plástico 1 para pia, tanque ou lavatório, com ou sem ladrão - fornecimento e instalação. af_01/2020	UN	150	R$ 12,68	R$ 1.902,00
11.72	Sifão do tipo garrafa/copo em pvc 1.1/4 x 1.1/2 - fornecimento e instalação. af_01/2020	UN	150	R$ 29,74	R$ 4.461,00
11.73	Torneira cromada de mesa, 1/2 ou 3/4, para lavatório, padrão médio - fornecimento e instalação. af_01/2020	UN	150	R$ 255,77	R$ 38.365,50
11.74	Torneira cromada tubo móvel, de parede, 1/2 ou 3/4, para pia de cozinha, padrão médio - fornecimento e instalação. af_01/2020	UN	150	R$ 227,96	R$ 34.194,00
11.75	Torneira cromada 1/2 ou 3/4 para tanque, padrão médio - fornecimento e instalação. af_01/2020	UN	150	R$ 174,24	R$ 26.136,00
11.76	Torneira plástica 3/4 para tanque - fornecimento e instalação. af_01/2020	UN	150	R$ 30,34	R$ 4.551,00
11.77	Papeleira de parede em metal cromado sem tampa, incluso fixação. af_01/2020	UN	100	R$ 102,89	R$ 10.289,00
11.78	Porta toalha banho em metal cromado, tipo barra, incluso fixação. af_01/2020	UN	100	R$ 133,36	R$ 13.336,00
11.79	Porta toalha rosto em metal cromado, tipo argola, incluso fixação. af_01/2020	UN	50	R$ 81,79	R$ 4.089,50
11.80	Saboneteira de parede em metal cromado, incluso fixação. af_01/2020	UN	50	R$ 100,63	R$ 5.031,50
12	**IMPERMEABILIZAÇÕES**				**R$ 79.722,00**
12.1	Impermeabilizaçao com vedapren parede ou similar, 03 demaõs	m²	1.800	R$ 44,29	R$ 79.722,00
13	**PINTURA**				**R$ 622.139,00**
13.1	Fundo selador acrílico, aplicação manual em parede, uma demão. af_04/2023	m²	10.000	R$ 4,84	R$ 48.400,00
13.2	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa corrida - r1	m²	8.000	R$ 21,93	R$ 175.440,00
13.3	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques - rev 01	m²	4.000	R$ 25,63	R$ 102.520,00
13.4	Pintura de acabamento com aplicação de 01 demão de tinta pva latex para interiores - cores convencionais - rev 03	m²	8.000	R$ 10,21	R$ 81.680,00
13.5	Pintura de acabamento com aplicação de 01 demão de tinta pva latex para exteriores - cores convencionais	m²	4.000	R$ 10,21	R$ 40.840,00
13.6	Pintura verniz (incolor) alquídico em madeira, uso interno e externo, 2 demãos. af_01/2021	m²	2.000	R$ 26,88	R$ 53.760,00

Folha nº 1656
Proc. nº 8140/2025
Rubrica:

13.7	Pintura com tinta alquídica de acabamento (esmalte sintético brilhante) aplicada a rolo ou pincel sobre superfícies metálicas (exceto perfil) executado em obra (02 demãos). af_01/2020	m²	800	R$ 62,28	R$ 49.824,00
13.8	Pintura de piso com tinta acrílica, aplicação manual, 2 demãos, incluso fundo preparador. af_05/2021	m²	2.500	R$ 27,87	R$ 69.675,00
14	**FORROS**				**R$ 251.781,20**
14.1	Forro em réguas de pvc, frisado, para ambientes comerciais, inclusive estrutura bidirecional de fixação. af_08/2023_ps	m²	2.000	R$ 95,06	R$ 190.120,00
14.2	Forro em placas de gesso, para ambientes residenciais. af_08/2023_ps	m²	860	R$ 68,37	R$ 58.798,20
14.3	Acabamentos para forro (moldura de gesso). af_08/2023	M	700	R$ 4,09	R$ 2.863,00
15	**DIVERSOS, EQUIPAMENTOS E PAISAGISMO**				**R$ 320.771,55**
15.1	Plantio de grama esmeralda ou são carlos ou curitibana, em placas. af_07/2024	m²	500	R$ 27,02	R$ 13.510,00
15.2	Equipamento de ginástica - roda de ombro - galvanizado - rev 01	un	10	R$ 2.180,35	R$ 21.803,50
15.3	Equipamento de ginástica - simulador de caminhada duplo - galvanizado - rev 01	un	10	R$ 5.251,52	R$ 52.515,20
15.4	Equipamento de ginástica - leg press duplo - galvanizado - rev 01	un	10	R$ 3.496,34	R$ 34.963,40
15.5	Equipamento de ginástica - surf com pressão de pernas - galvanizado - rev 01	un	10	R$ 3.546,79	R$ 35.467,90
15.6	Equipamento de ginástica - apc - bicicleta de mão - galvanizado	un	10	R$ 3.072,30	R$ 30.723,00
15.7	Equipamento de ginástica - extensão lombar - galvanizado - rev 01	un	10	R$ 2.431,66	R$ 24.316,60
15.8	Puxador para pcd, fixado na porta - fornecimento e instalação. af_01/2020	UN	50	R$ 413,73	R$ 20.686,50
15.9	Plantio de árvore ornamental com altura de muda maior que 2,00 m e menor ou igual a 4,00 m . af_07/2024	UN	50	R$ 365,92	R$ 18.296,00
15.10	Conjunto com 03 lixeiras em fibra de vidro, com capacidade 20l cada, com tampa vai e vem	un	60	R$ 493,04	R$ 29.582,40
15.12	Instalação de banco pré-fabricado de concreto com encosto, dimensões 180 cm x 64 cm x 89 cm, sobre piso de concreto existente. af_11/2021	UN	65	R$ 598,57	R$ 38.907,05
16	**LIMPEZA GERAL**				**R$ 43.950,00**
16.1	Limpeza geral	m²	15.000	R$ 2,93	R$ 43.950,00

VILSON MAGALHÃES MODESTO - ÓRGÃO GERENCIADOR. F S DE ARAÚJO FS LTDA. CNPJ n.º 07.054.786/0001-79. FERNANDO SILVA DE ARAÚJO. CPF n.º 925.109.223-00 e RG nº 693521961 SEJUSP/MA. Proprietário. DETENTORA. São Luís Gonzaga do Maranhão/MA, 06 de junho de 2025.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LUÍS GONZAGA DO MARANHÃO
Folha Nº 1057
Rubrica:

Código identificador: 0bd195b953fdb97e379819aa5367f09ba34692eca529217733f58d4666326d5d2ff40ac064c5ebd1c0c03bae934ccab7160feb468f1bceb765

EXTRATO DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS

ATA DE REGISTRO DE PREÇOS N.º 01010307/2025. PREGÃO ELETRÔNICO N.º 023/2025-SRP. PROCESSO ADMINISTRATIVO N.º 010307/2025. VIGÊNCIA: 12 (DOZE) MESES. Pelo presente instrumento, a PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LUÍS GONZAGA DO MARANHÃO, com sede na Praça da Bandeira, s/n, CEP 65.708-000, Centro, São Luís Gonzaga do Maranhão/MA, através do Setor de Licitações e Contratos (SLC), neste ato representado pelo Agente de Contratação o Sr. VILSON MAGALHÃES MODESTO, nomeado através da Portaria n.º 48/2025, conforme doravante denominado ÓRGÃO GERENCIADOR, para atender a demanda das Secretarias Municipais do Município de São Luís Gonzaga do Maranhão, e a empresa PROMO CONSTRUTORA E LOCACAO LTDA, inscrita no CNPJ n.º. 15.495.355/0001-76, com sede a Praça São Francisco, nº 01, Centro, Jatobá - MA, CEP 65.693-000, e-mail: promoconstrutoraelocacao@gmail.com, representada por seu representante legal, o senhor LEONARDO CESAR RIBEIRO SOUSA, proprietário, portador do RG nº 12517881999-7 SESP/MA, e do CPF n.º 624.368.643-49, que teve seu preço registrado, em face à realização do PREGÃO ELETRÔNICO n.º 022/2025-SRP. OBJETO: Registro de Preço para eventual contratação de pessoa(s) jurídica(s) para prestação de serviços de manutenção, melhorias e adequações prediais das edificações e logradouros públicos de interesse da Secretaria de Educação do município de São Luís Gonzaga do Maranhão/MA.

QUADRO 1 - DADOS DA EMPRESA DETENTORA

EMPRESA: PROMO CONSTRUTORA E LOCAÇÃO LTDA