



# **TERMO DE AVISO DE LICITAÇÃO**


## **PREGÃO ELETRÔNICO N.º 044/2025-SRP**

A **PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LUÍS GONZAGA DO MARANHÃO/MA**, com sede na Praça da Bandeira, s/n, CEP 65.708-000, Centro, São Luís Gonzaga do Maranhão/MA, através do Setor de Licitações e Contratos – SLC, por meio do Pregoeiro, torna público para conhecimento dos interessados, que realizará, sob os auspícios da Lei Federal n.º 14.133, de 2021, regulamentado pelo Decreto Municipal n.º 03, de 03 de janeiro de 2025 e Lei Complementar n.º 123/2006, Processo Licitatório na modalidade **PREGÃO ELETRÔNICO**, do tipo **MENOR PREÇO POR ITEM**, utilizando-se do modo disputa **FECHADO E ABERTO**, com finalidade de obter-se o **REGISTRO DE PREÇOS**, tendo por objeto o **Registro de Preço para eventual contratação de pessoa(s) jurídica(s) para fornecimento de pneus, câmaras de ar e protetores de aro, de interesse das Secretarias Municipais do Município de São Luís Gonzaga do Maranhão/MA**, em conformidade com o Edital e Anexos. A sessão que ensejará o certame licitatório terá lugar no dia **10 de dezembro de 2025, às 08h:30min (oito horas e trinta minutos)**, no sítio **www.licitasluisgonzagama.com.br**.

O Edital completo está disponível para consulta e retirada nos endereços eletrônicos **www.licitasluisgonzagama.com.br** e **www.saoluisgonzaga.ma.gov.br**. Outras informações poderão ser solicitadas através do e-mail: **licitacao@saoluisgonzaga.ma.gov.br**, conforme preceitua artigo 176º, da Lei Federal n.º 14.133, de 2021.

A SLC disponibiliza-se aos interessados para demais esclarecimentos em sua sede, localizada na Praça da Bandeira, s/n, CEP 65.708-000, Centro, São Luís Gonzaga do Maranhão/MA, de segunda a sexta-feira em dias úteis, das 08:00 (oito horas) às 13:00 (treze horas).

São Luís Gonzaga do Maranhão/MA, 26 de novembro de 2025.

  
**Sr. PATRICK PAULINO PINHEIRO**  
Pregoeiro Municipal da PMSLGM  
Portaria n.º 30/2025

### **PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LUÍS GONZAGA DO MARANHÃO**

Este documento foi Publicado no Mural da Prefeitura Municipal de São Luís Gonzaga do Maranhão/MA.

Em, 26 / 11 / 2025

Nome: \_\_\_\_\_





# Enquanto isso...

## MRV lança Ilha de Santorini em São Luís com mais de 300 unidades

► Em um mercado imobiliário em expansão, a construtora reforça sua presença no Maranhão com novo empreendimento

A MRV, empresa do grupo MRV&CO e maior construtora da América Latina, lançou nesta terça-feira (25) o Ilha de Santorini, no bairro do Turu, com mais de 300 apartamentos. O empreendimento chega em um momento de crescimento do mercado imobiliário brasileiro, que registrou 111.671 novas unidades residenciais no quarto trimestre de 2024 — alta de 10,1% em relação ao mesmo período de 2023, segundo dados da Câmara Brasileira da Indústria da Construção (CBIc).

O levantamento da CBIc também apontou que, no acumulado de 12 meses, foram lançadas 383.483 unidades residenciais, um aumento de 18,6% em comparação ao período anterior. O estudo destaca ainda que o Nordeste manteve um patamar elevado de lançamentos, com 19.474 unidades. Apesar da leve retração de 3,4% frente ao quarto trimestre de 2023, a região registrou crescimento de 7,7% em relação ao trimestre imediatamente anterior.

Em São Luís, o desempenho da MRV acompanha esse movimento de expansão. Há 14 anos presente no Maranhão, a construtora reforça sua relevância na capital, onde, a cada 160 ludoenses já mora em um imóvel MRV. Nesse período, a empresa realizou mais de R\$ 1 bilhão em Valor Geral de Vendas (GVV), investiu R\$ 15 milhões em urbanização, gerou mais de 20 mil empregos e



► FOTO-DIVULGAÇÃO: CORRETORES DURANTE O LANÇAMENTO DE MAIS UM EMPREENDIMENTO DA MRV

acumulou resultados expressivos, com 4.440 unidades lançadas e vendidas, além de 2.087 chaves entregues.

O novo empreendimento, o Ilha de Santo-

rini, amplia esse alcance ao oferecer um condomínio planejado para famílias que buscam conforto e praticidade. Os apartamentos possuem dois quartos, com opções de varanda

e elevador, e contam com uma área de lazer completa, que inclui piscina, churrasqueira, playground e pet place, criando um ambiente integrado de convivência e lazer.

"Com o Ilha de Santorini, reforçamos nosso compromisso de oferecer moradia de qualidade e soluções completas para famílias que buscam conforto e praticidade. O empreendimento reflete a estratégia de consolidação da MRV no Maranhão e o nosso olhar atento às necessidades do mercado local", afirma o diretor comercial da MRV, Alessandro Almeida.

Ainda em 2025, a MRV lançou o Ilha de San Martín, localizado na Avenida Mário Andreazza. O empreendimento, lançado em abril, teve todos os 312 apartamentos vendidos ainda na planta, em apenas 72 horas.

### SOBRE A MRV

Com 45 anos de mercado e o propósito de construir sonhos que transformam o mundo, a MRV é uma das cinco empresas que compõem o grupo MRV&CO. É considerada a maior construtora e incorporadora da América Latina, tendo como foco empreendimentos residenciais econômicos, com preços acessíveis para um público que busca o sonho da casa própria. A companhia já entregou mais de 500 mil chaves. Hoje, mais de 1,6 milhão de pessoas vivem em um imóvel construído pela MRV.

#### PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LUÍS GONZAGA-MA AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 045/2025-SRP

A Prefeitura Municipal de São Luís Gonzaga do Maranhão, com sede na Praça da Bandeira, s/n, Centro, CEP 65.708-000, São Luís Gonzaga do Maranhão, Estado do Maranhão, através do Setor de Licitação e Contratos – SLC, por meio do Agente de Contratação/Pregoeiro, torna público, que fará realizar Licitação na modalidade PREGÃO, em sua forma ELETRÔNICA, sob o critério de julgamento MENOR PREÇO, com finalidade de REGISTRO DE PREÇOS, tendo por objeto o Registro de Preços para eventual contratação de pessoa(s) jurídica(s) para prestação de serviços continuados de locação de veículos, sem motorista, de interesse das Secretarias Municipais do Município de São Luís Gonzaga do Maranhão/MA, conforme Edital e Anexos. A sessão será realizada no dia 12 de dezembro de 2025 às 08h:30min (oito horas e trinta minutos), no site [www.licitaoluizgonzaga.ma.gov.br](http://www.licitaoluizgonzaga.ma.gov.br). O Edital e seus Anexos estão disponíveis para consulta e retirada nos endereços eletrônicos [www.licitaoluizgonzaga.ma.gov.br](http://www.licitaoluizgonzaga.ma.gov.br) e [www.saoluizgonzaga.ma.gov.br](http://www.saoluizgonzaga.ma.gov.br). Maiores informações poderão ser obtidas através do e-mail [licitacao@saoluizgonzaga.ma.gov.br](mailto:licitacao@saoluizgonzaga.ma.gov.br). Informa, ainda que diariamente, na sede da Prefeitura Municipal de São Luís Gonzaga do Maranhão, de segunda a sexta-feira em dias úteis, das 08h:00min (oito horas) às 13h:00min (treze horas), o Edital e seus anexos estão à disposição dos interessados na sala do Setor de Licitação e Contratos – SLC. Esclarecimentos adicionais no mesmo endereço. São Luís Gonzaga do Maranhão/MA, 26 de novembro de 2025. PATRICK PAULINO PINHEIRO, Agente de Contratação/Pregoeiro.

#### PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LUÍS GONZAGA-MA AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 044/2025-SRP

A Prefeitura Municipal de São Luís Gonzaga do Maranhão, com sede na Praça da Bandeira, s/n, Centro, CEP 65.708-000, São Luís Gonzaga do Maranhão, Estado do Maranhão, através do Setor de Licitação e Contratos – SLC, por meio do Agente de Contratação/Pregoeiro, torna público, que fará realizar Licitação na modalidade PREGÃO, em sua forma ELETRÔNICA, sob o critério de julgamento MENOR PREÇO, com finalidade de REGISTRO DE PREÇOS, tendo por objeto o Registro de Preços para eventual contratação de pessoa(s) jurídica(s) para fornecimento de pneus, câmaras de ar e protetores de aro, de interesse das Secretarias Municipais do Município de São Luís Gonzaga do Maranhão/MA, conforme Edital e Anexos. A sessão será realizada no dia 10 de dezembro de 2025 às 08h:30min (oito horas e trinta minutos), no site [www.licitaoluizgonzaga.ma.gov.br](http://www.licitaoluizgonzaga.ma.gov.br). O Edital e seus Anexos estão disponíveis para consulta e retirada nos endereços eletrônicos [www.licitaoluizgonzaga.ma.gov.br](http://www.licitaoluizgonzaga.ma.gov.br) e [www.saoluizgonzaga.ma.gov.br](http://www.saoluizgonzaga.ma.gov.br). Maiores informações poderão ser obtidas através do e-mail [licitacao@saoluizgonzaga.ma.gov.br](mailto:licitacao@saoluizgonzaga.ma.gov.br). Informa, ainda que diariamente, na sede da Prefeitura Municipal de São Luís Gonzaga do Maranhão, de segunda a sexta-feira em dias úteis, das 08h:00min (oito horas) às 13h:00min (treze horas), o Edital e seus anexos estão à disposição dos interessados na sala do Setor de Licitação e Contratos – SLC. Esclarecimentos adicionais no mesmo endereço. São Luís Gonzaga do Maranhão/MA, 26 de novembro de 2025. PATRICK PAULINO PINHEIRO, Agente de Contratação/Pregoeiro.

#### ESTADO DO MARANHÃO PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMBIRAS-MA AVISO DE LICITAÇÃO

#### CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 006/2025 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 2410.001/2025

OBJETO: "Registro de preços para futura contratação de empresa especializada para a prestação de serviços de manutenção e ampliação, corretiva e preventiva, em prédios públicos pertencentes à Prefeitura Municipal de Timbiras/MA". FUNDAMENTAÇÃO LEGAL: Lei nº 14.133/2021, Lei Complementar nº 123/2006, Lei Complementar nº 147/2014, Decreto Federal nº 11.462/2024, Decreto Federal nº 8.538/2015 suas alterações e demais legislações correlatas. As propostas e documentos serão recebidas virtualmente no site <https://licitatimbras.com.br/>, até o dia 16/12/2025 às 09h00min (Horário de Brasília), conforme especificações e normas contidas no Edital e seus Anexos, disponíveis no endereço eletrônico acima ou no site do Tribunal de Contas do Estado do Maranhão (TCE-MA) e Portal da Transparência do Município de Timbiras/MA, link: <https://www.timbras.ma.gov.br/>. E-mail: [cpltimbrasma@gmail.com](mailto:cpltimbrasma@gmail.com). Timbiras – MA, 26 de novembro de 2025. Victor Henrique Matos Almeida – Secretário Municipal de Infraestrutura, Urbanismo e Serviços Públicos.



# Diário Oficial

**Prefeitura Municipal de São Luís Gonzaga do Maranhão**  
**Prefeito Emanuel Carvalho Filho**

Criado pela Lei N.º 496/2017 de 04/04/2017 N.º. DOM20251126 São Luís Gonzaga do Maranhão, 26/11/2025

## EXPEDIENTE

Criado pela Lei N.º 496/2017 de 04/04/2017, é uma publicação exclusivamente eletrônica da Administração Direta deste Município.

## ACERVO

Você pode acessar as edições do Diário Oficial de forma online através do seguinte endereço: <https://www.saoluisgonzaga.ma.gov.br/diario>. Para realizar pesquisas utilizando qualquer termo ou aplicar filtros específicos, basta acessar a mesma página:

<https://www.saoluisgonzaga.ma.gov.br/diario>. Importante ressaltar que todas as consultas, pesquisas e downloads são totalmente gratuitos e não requerem nenhum tipo de cadastro prévio.

## PERIODICIDADE

As edições são publicadas diariamente, exceto nos dias de sábado, domingo e feriados.

## RESPONSÁVEL

Prefeitura Municipal de São Luís Gonzaga do Maranhão - MA

CNPJ: 06.460.018/0001-52, Prefeito Emanuel Carvalho Filho

Endereço: Praça da Bandeira, S/N, Centro

Telefone: (99) 98135-6243 e-mail:

[diario@saoluisgonzaga.ma.gov.br](mailto:diario@saoluisgonzaga.ma.gov.br)

Site: <https://www.saoluisgonzaga.ma.gov.br>

## AVISO DE LICITAÇÃO

### PREGÃO ELETRÔNICO N.º 044/2025-SRP

A Prefeitura Municipal de São Luís Gonzaga do Maranhão, com sede na Praça da Bandeira, s/n, Centro, CEP 65.708-000, São Luís Gonzaga do Maranhão, Estado do Maranhão, através do Setor de Licitação e Contratos - SLC, por meio do Agente de Contratação/Pregoeiro, torna público, que fará realizar Licitação na modalidade PREGÃO, em sua forma ELETRÔNICA, sob o critério de julgamento MENOR PREÇO, com finalidade de REGISTRO DE PREÇOS, tendo por objeto o Registro de Preços para eventual contratação de pessoa(s) jurídica(s) para fornecimento de pneus, câmaras de ar e protetores de aro, de interesse das Secretarias Municipais do Município de São Luís Gonzaga do Maranhão/MA, conforme Edital e Anexos. A sessão será realizada no dia 10 de dezembro de 2025 às 08h:30min (oito horas e trinta minutos), no sítio [www.licitasluisgonzagama.com.br](http://www.licitasluisgonzagama.com.br). O Edital e seus Anexos estão disponíveis para consulta e retirada nos endereços eletrônicos [www.licitasluisgonzagama.com.br](http://www.licitasluisgonzagama.com.br) e [www.saoluisgonzaga.ma.gov.br](http://www.saoluisgonzaga.ma.gov.br). Maiores informações poderão ser obtidas através do e-mail [licitacao@saoluisgonzaga.ma.gov.br](mailto:licitacao@saoluisgonzaga.ma.gov.br). Informa, ainda que diariamente, na sede da Prefeitura Municipal de São Luís Gonzaga do Maranhão, de segunda a sexta-feira em dias úteis, das 08h:00min (oito horas) às 13h:00min (treze horas), o Edital e seus anexos estão à disposição dos interessados na sala do Setor de Licitação e Contratos - SLC. Esclarecimentos adicionais no mesmo endereço. São Luís Gonzaga do Maranhão/MA, 26 de novembro de 2025. PATRICK PAULINO PINHEIRO. Agente de Contratação/Pregoeiro.

Código identificador:

0bd195b953fdh97e379819aa5367f09ba34692eca529217733f58d4666326d5d2ff40ac064c5ebd1c0c03bae934ccab7160feb46f811bceb765b4905830c24aa

## AVISO DE LICITAÇÃO

### PREGÃO ELETRÔNICO N.º 045/2025-SRP

A Prefeitura Municipal de São Luís Gonzaga do Maranhão, com sede na Praça da Bandeira, s/n, Centro, CEP 65.708-000, São Luís Gonzaga do Maranhão, Estado do Maranhão, através do Setor de Licitação e Contratos - SLC, por meio do Agente de Contratação/Pregoeiro, torna público, que fará realizar Licitação na modalidade PREGÃO, em sua forma ELETRÔNICA, sob o critério de julgamento MENOR PREÇO, com finalidade de REGISTRO DE PREÇOS, tendo por objeto o Registro de Preços para

## SUMÁRIO

### 1 - Licitação

- AVISO DE LICITAÇÃO - PREGÃO ELETRÔNICO N.º 044/2025-SRP

- AVISO DE LICITAÇÃO - PREGÃO ELETRÔNICO N.º 045/2025-SRP

- AVISO DE LICITAÇÃO - PREGÃO ELETRÔNICO N.º 046/2025-SRP

- AVISO DE LICITAÇÃO - PREGÃO ELETRÔNICO N.º 047/2025-SRP

- AVISO DE LICITAÇÃO - PREGÃO ELETRÔNICO N.º 048/2025-SRP

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LUÍS GONZAGA DO MARANHÃO

Folha N.º 135

Proc. N.º 010714/2025

Rubrica: 5

## Licitação



Documento assinado digitalmente e com carimbo de tempo conforme MP n.º 2.200-2/2001 de 24/08/2001, que institui a infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil. Para consultar a veracidade da publicação acesse <https://www.saoluisgonzaga.ma.gov.br/diariooficial/1316> - Volume 9, N.º. DOM20251126 ISSN 2764-801X





PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LUÍS GONZAGA DO MARANHÃO  
Folha Nº 736  
Proc. Nº 010714/2025  
Rubrica: 5

## Prefeitura Municipal de São Luís Gonzaga do Maranhão

Praça da Bandeira, S/N, Centro - São Luís Gonzaga do Maranhão - MA

CNPJ: 06.460.018/0001-52 - Tel: (99) 98135-6243 - Site: <https://www.saoluisgonzaga.ma.gov.br>

INFORMAÇÕES DA LICITAÇÃO				
<b>PREGÃO ELETRÔNICO N.º 044/2025-SRP</b>				
<b>Data da Publ. Aviso</b> 26/11/2025 as 16:48	<b>Data da Publ. Edital</b> 26/11/2025 as 16:48	<b>Data da Abertura</b> 10/12/2025 as 08:30	<b>TIPO</b> MENOR PREÇO	<b>Situação</b> ABERTA
<b>LOCAL DE ABERTURA</b>				
<a href="http://www.licitasluisgonzagama.com.br">www.licitasluisgonzagama.com.br</a>				
<b>OBJETO DA LICITAÇÃO</b>				
Registro de Preços para eventual contratação de pessoa(s) jurídica(s) para fornecimento de pneus, câmaras de ar e protetores de aro, de interesse das Secretarias Municipais do Município de São Luís Gonzaga do Maranhão/MA.				
<b>ÓRGÃO(S)</b>				
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO, FINANÇAS, PLANEJAMENTO, ORÇAMENTO E GESTÃO				
<b>RESPONSÁVEL(ES)</b>				
PATRICK PAULINO PINHEIRO Agente de Contratação/PregoeiroPATRICK PAULINO PINHEIRO Agente de Contratação/Pregoeiro				
<b>FORMA DE PUBLICAÇÃO</b>				
DOM E JORNAL				
<b>ANDAMENTO</b>				
26/11/2025 as 16:48 FASE: AVISO DE LICITAÇÃO				
26/11/2025 as 16:48 FASE: PUBLICAÇÃO DO EDITAL				
<b>ARQUIVOS DISPONÍVEIS</b>				
<b>Descrição</b>				<b>Tamanho</b>
EDITAL PE 044-2025				8380.6 kb

